

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ

«Изграждане на местими фургони - баня, оборудвани с климатик и хидрофорна система за участъци в клоновете на Дружеството – 9 броя»

1. **Пълно описание на предмета на поръчката:** Изграждане на местими фургони - баня, оборудвани с климатик и хидрофорна система за участъци в клоновете на Дружеството – 9 броя

2. **Количество:** съгласно приложена количествена сметка Приложение №1.

Физическия обем на Работите, които предстои да се изпълнят ще се определя по количествени сметки, отразени в Приложение №1. В случай на несъответствие на физическите обеми по Количествената сметка и в действителност, разликите ще се освидетелстват от изпълняващия инвеститорски контрол на обекта и представляващ Възложителя – инж. Маргарита Дерменджиева по част АС и инж. Димитър Цонев по част Електро.

Стойностният обем на Работите ще се пресмята от действителния физически обем и по уточнени единични цени за видовете работи, описани в Приложение №1. Точните и окончателни за заплащане количества, посочени в Количествената сметка ще се определят чрез измерване по време на изпълнението. Измерването ще се извършва преди съставяне на сметката за месечното плащане. В случай, че количествата на действително изпълнените видове работи не съвпадат с договорените, ще се заплащат действително изпълнените по договорените единични цени, след като са доказани с констативни двустранно подписани протоколи.;

3. **Категория на строежа:** отделни видове СМР, посочени в Националната класификация на икономическите дейности, позиция „Строителство”.

4. **Предназначение/експлоатационни условия на възложителя/ условия на работа и др. Работни, функционални характеристики:**

- Габаритни размери – дължина 8000 мм, широчина 3000 мм и височина 2400мм;
- Местимият фургон-баня се разполага върху бетонова площадка, като пода е на минимум 20см от горния ръб на площадката;
- Товарене и разтоварване в горния край на фургона да бъдат изработени уши или ринг болтове М30 за закачване на въжета, с възможност за преместване с кран;
- Фургонът-баня да се състои от антре за събличане и подсушаване с размери 3 000 х 3 000 мм., с монтиран климатик 9 000 BTU, функционално свързано с врата към помещение-баня с размери 3 000 х 3 000 мм. с монтирани 6 броя душ-кабини. В отделна част чрез външен вход да е предвидено помещение с размери 3 000 х 2 000 мм. за водосъдържател 2,00м³, бойлер 500 литра и хидрофор. Зареждането с вода е предвидено да е с водоноска;
- Врата – 1 брой (входна) с размери 900 х 2000 мм. – от термопанел, разположена откъм антрето на фургона-баня (същата да има секретна брава за заключване), врата - 1бр.от антрето към банята с размери 900 х 2000 мм (алуминиев профил), двукрила врата от термопанел – 1бр. с размери 1800х2000мм към помещението за водосъдържателя;
- Стените да са от топлоизолирани термопанели от твърд пенополиуретан и странични метални плоскости защитени със специална антикорозионна система с $\delta=60$ мм., също и междинните преградни стени да са с термопанели $\delta=60$ мм.;
- Подово покритие: PVC подова настилка.
- Заземяване: да бъде изведено на определено място със заземителна клема и заземително устройство комплект;

- Ел.инсталацията да отговаря на всички изисквания за ЗБР, противопожарни, ОВОС и технически норми, като се представят протоколи от техническите измервания на ел.инсталацията и заземителния контур;
- Да се спазват изискванията на Наредба № 81213-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

5. Изисквания към технологията на изпълнението на строителството

Всички строителните материали трябва да отговарят на изискванията на действащите Български държавни стандарти, на изискванията на инвестиционните проекти, БДС, EN или, ако са внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия. Не се допуска изпълнение с нестандартни материали.

6. Качеството на изпълнението на отделните видове работи – съгласно нормативната база, която урежда изпълнението на строителния процес.

Всички документи в процеса на строителство се изготвят съгласно указанията на Възложителя, и в съответствие с действащата нормативна уредба по регионално развитие, устройство на територията, геодезия, картография и кадастър, проектиране, изпълнение и контрол на строителството.

7. Качеството на материалите за строителния процес - При отчитане на извършените СМР, Изпълнителят е длъжен да представя документи удостоверяващи качеството и произхода на влаганите материали – гаранционни карти на български език за вложените съоръжения, сертификати за качеството и декларации за съответствие на материалите и съоръженията, в съответствие със Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на електрически съоръжения, предназначени за използване в определени граници на напрежението и Наредба за маркировката за съответствие със съществените изисквания към продуктите и да отговарят на всички европейски стандарти и изисквания.

8. Изисквания към документацията съпровождаща изпълнението на поръчката и документи, които участникът следва да представи при изпълнение на дейностите:

При извършване на строителството се съставят всички необходими протоколи от Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към ЗУТ и

- Необходимо е да бъдат коректно отразени технико-икономическите показатели, с които са формирани единичните цени, подробно описани в приложение, както следва: посочване на нормативни документи за ценообразуване на СМР; часова ставка в лв./час за различните специалности и степени труд; % допълнителни разходи в/у труд; цени на машиносмени на механизацията, с която ще се работи; % допълнителни разходи в/у механизацията; % доставно складови разходи в/у цени на материали, доставка на Изпълнителя; % печалба; подробна спецификация на материалите, доставка на Изпълнителя; Списък на използваните машини и ценоразпис на машиносмените; Списък на използваните цени на труда за различните специалности и степени
- Всеки участник следва да е запознат, че евентуални претенции за утежнени условия, временно строителство, превоз работници и др., които биха възникнали по време на изпълнението на СМР, няма да се разглеждат допълнително и следва да се включат в офертната цена.
- Счита се, че Изпълнителят е проверил и разгледал обекта и околната среда, и е получил задоволителна представа за характера на терена преди да представи своето предложение. Също така се приема, че той е взел под внимание формата и естеството на обекта, обема и естеството на работата и необходимите материали за завършване на строителството, средствата за комуникация и достъпа до обекта и помещенията, от които може да има нужда, и че в общи линии е получил цялата необходима информация относно рисковете,

извънредните обстоятелства и всички други условия, които са от значение за неговото предложение.

- Участниците подписват декларации, че са запознати с условията, при които се изпълнява обекта.
- Видовете работи, предвидени за изпълнение от Изпълнителя, а изпълнени от Възложителя ще се приспадат от общата стойност по единични цени и показатели на настоящата стойностна сметка.
- При подписване на договора за възлагане на обществената поръчка, участникът определен за изпълнител следва да представи застраховка "Професионална отговорност" по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в строителството (приета с ПМС № 38 от 24.02.2004), с минимално застрахователно покритие за отговорност към трети лица за строителя съответстваща на категорията на строежа.
- При подписване на договора за възлагане на обществената поръчка, участникът определен за изпълнител е длъжен да представи документ за регистрация в професионален строителен регистър, за изграждане на обекти, предмет на поръчката, издаден от компетентни органи съгласно националното му законодателство.
- Приемането на извършената работа по количество и качество да се извършва в края на съответния месец. Ежемесечните двустранни протоколи за отчитане на извършените видове строително-монтажни работи се представят за фактуриране и разплащане, само и единствено като приложения на „СМЕТКА-ОПИС“ (образец на Възложителя) и се представя в минимум три еднообразни екземпляра.
- При отчитане на извършените СМР, Изпълнителят е длъжен да представя документи удостоверяващи качеството и произхода на вложените материали – гаранционни карти на български език за вложените механизми, сертификати за качеството и декларации за съответствие на материалите, в съответствие със Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти, Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на електрически съоръжения, предназначени за използване в определени граници на напрежението и Наредба за маркировката за съответствие със съществените изисквания към продуктите и да отговарят на всички европейски стандарти и изисквания.

При изпълнение на СМР, Изпълнителят се задължава да представи на Възложителя следните документи – (на български език):

- ✓ Сертификат за качество на вложените материали;
 - ✓ Сертификати за произход (Декларация за съответствие);
 - ✓ Сертификат за степен на горимост на панелите
 - ✓ Протоколи от технически измервания на ел. инсталацията и заземителния контур;
 - ✓ Гаранционни карти с включени всички гаранционни условия;
 - ✓ Паспорт и инструкция за експлоатация;
- За недостатъци или появили се дефекти при изпълнението на извършената дейност се съставя **констативен протокол**.
 - Изпълнението на предмета на процедурата е по **съгласуван график**, който Изпълнителят се задължава да спазва. Изпълнителят има право да поиска удължаване на срока за изпълнение на СМР само и единствено, ако по време на работа са се появили увеличен обем на проектите или нови видове СМР, които обективно водят до удължаване, друга причина като нареждане за спиране, археологически находки, подземни води; изключително неблагоприятни климатични отклонения; други специални обстоятелства, които могат да настъпят и които не се дължат на пропуск или на нарушаване на договора от страна на Изпълнителя или които не могат да се вменят

като негова отговорност. Размерът на удължаването ще се определи след консултации между Възложителя и Изпълнителя.

- **Фактура**

9. Инструкции, правилници, наредби и други нормативни документи, които участникът следва да спазва при изпълнение на дейностите

- Наредба № 2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба №7/ 23.09.1999 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Наредба № 1з—1971/29.10.2009г. за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба № 8121з-647/01.10.2014г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите ;
- Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, 27.12.2006г.
- Наредба № РД -07/8 от 20.12.2008 г. за минимални изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
- Техническите изисквания на Инвестиционния проект;
- Други приложими, действащи в Република България нормативни документи;
- Закон за техническите изисквания към продуктите
- Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти
- Наредба за съществените изисквания и оценяване съответствието на електрически съоръжения, предназначени за използване в определени граници на напрежението
- Наредба за маркировката за съответствие със съществените изисквания към продуктите

10. Гаранционен срок, условия на гаранцията

- на изпълнените видове работи - за строителна конструкция - 10 /десет/ години, за довършителни и покривни СМР – 5 години и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, в съответствие с минималния гаранционен срок определен в чл.20, ал.4 от Наредба №2 от ЗУТ за въвеждане в експлоатация на строежите.
- Гаранционните срокове на доставените ел.уреди и санитария – за срок не по-кратък от гаранционния срок предлаган от Производителя, удостоверен с подходящ документ (например: гаранционна карта).

Участниците трябва да гарантират, че предлаганите от тях изделия отговарят на всички технически изисквания на Възложителя и че поемат всички гаранционни събития, които са настъпили по време на гаранционния срок.

Участникът, определен за изпълнител трябва да гарантира, че при настъпване на гаранционни събития, ще отстранява всички възникнали повреди и ще подменя всички дефектирали части в срок до 20 (двадесет) работни дни от датата на уведомяване от страна на Възложителя.

11. График/срок за изпълнение.

Срокът за изпълнение на СМР е 90 календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия/ниво (протокол за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво), съгласно чл. 157(1) от ЗУТ (Приложение №2 към чл.7, ал.3, т.2 от Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството). Датата, на която изтича

времетраенето за изпълнение на поръчката се счита датата на съставяне на констативен акт за установяване годността за приемане изпълнените работи.

12. Други:

Почистването на подобекта от строителни отпадъци, както междинното, така и окончателното се извършва от и за сметка на Изпълнителя и не се заплаща извън работите, предвидени в приложението за видовете и количества СМР.

Приложение: схема на фургона-баня.

ИЗГОТВИЛ:

Галина Георгиева

Инж. оцен. и остойн. на обекти

СЪГЛАСУВАЛ:

Леопид Ганозлиев

Р-л отдел „Инвестиции“

