



## ДОГОВОР

№ МТ - 273 /2018 г.

Днес, 2.08.2018, в град Раднево, между:

„МИНИ МАРИЦА-ИЗТОК“ ЕАД със седалище и адрес на управление град Раднево 6260, област Стара Загора, ул. „Георги Димитров“ №13, код по регистър БУЛСТАТ 833017552 и номер по ЗДДС BG 833017552, представлявано от Андон Петров Андонов, в качеството му на Изпълнителен директор, наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

Изпълнител и отговорник по отчета на изпълнението на договора от страна на Възложителя е отдел „Инвестиции“

Контролът по изпълнението на договора се осъществява от отдел „Инвестиции“ на Дружеството

**И**

„ВЕДИПЕМА“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.Плевен - 5800, ул. „Христо Ботев“ № 5, ап.12, GSM:0898/336 447, 0888/199 909, e-mail: [aleksieva\\_51@abv.bg](mailto:aleksieva_51@abv.bg) ; вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, с ЕИК:114688344, ИН по ДДС: BG 114688344; представлявано от Мая Петкова Алексиева - управител, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание утвърден Протокол № 42/28.06.2018г. , за класиране на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на лицензирана фирма за консултант за оценяване съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обекти“ – реф.28/2018г. – ОПнс, в частта за Обособена позиция №2 - Избор на лицензирана фирма за консултант за упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обект: „Газифициране на котелно помещение в сграда за битови услуги с идентификатор 68970.502.49.09 и резервоар за газ пропан-бутан на ПС „Мини Марица-изток находящи се в ПИ с идентификатор 68970.502.49 по КККР и УПИ VIII-49, кв. 21 по регулационен план на с. Старозагорски минерални бани, общ. Стара Загора, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1.(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да предостави, срещу възнаграждение и при условията на този Договор, услуги свързани с **избор на лицензирана фирма за консултант за упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обект: „Газифициране на котелно помещение в сграда за битови услуги с идентификатор**



68970.502.49.09 и резервоар за газ пропан-бутан на ПС „Мини Марица-изток находящи се в ПИ с идентификатор 68970.502.49 по КККР и УПИ VIII-49, кв. 21 по регулационен план на с. Старозагорски минерални бани, общ. Стара Загора, по смисъла на Закона за устройство на територията („ЗУТ“) и нормативните актове по неговото приложение, наричани за краткост „Услугите“.

(2) Изпълнителят ще изпълни услугите, предмет на договора, съгласно Техническата спецификация на Възложителя – Приложение № 1, Техническо предложение за изпълнение на поръчката - Приложение № 2 и Ценово предложение № 3 на Изпълнителя, които са неразделна част от този договор.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2. (1)** Стойността на договора е в размер на **978,60** (словом: деветстотин седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки) без включен ДДС, ДДС в размер на **195,72** (словом: сто деветдесет и пет лева и седемдесет и две стотинки) или обща цена в размер на **1 174,32** (словом: хиляда сто седемдесет и четири лева и тридесет и две стотинки) с включен ДДС, формирана като следва:

т. 1. За дейност 1 - изпълнение на функциите на строителен надзор в строителството: обща стойност – **678,60** лева , без ДДС. Като % от стойността на СМР - **0,9 %** . Общата стойност на СМР на обекта подлежащи на строителен надзор е **75 400,00** лева без ДДС. Стойността на СМР не е окончателна и ще се доказва в процеса на строителството

т. 2. За дейност 2 - изготвяне на технически паспорт: обща стойност **-300,00** лева , без ДДС

**Чл. 3.** Договорната цена е окончателна и е образувана и свързана с представената ценова оферта на Изпълнителя.

**Чл. 4. (1)** Възложителят заплаща договорената стойност на Изпълнителя, в срок до 30 дни след представяне на фактура за стойността на плащането, на база получено Удостоверение за въвеждане в експлоатация и заверен от общинските органи технически паспорт на обекта. За получаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация и отчитане на извършената работа по дейност 1 и дейност 2, изпълнителят представя на възложителя окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ и заверен от общинските органи технически паспорт на строежа с приемо – предавателен протокол.

(2) Стойностите по чл.2, ал.1 от договора не включват разходите (такси и др.), свързани с въвеждането на обекта в експлоатация. Те ще са за сметка на Възложителя.

(3) Фактурите трябва да съдържат подробна информация за услугите – наименование, брой, единична стойност, обща стойност. Ако тази информация не се съдържа във фактурата, към нея се прилага опис, съдържащ подробна информация за извършените услуги.

(4) Изплащането на всички суми за изпълнените дейности се извършва от Възложителя по Банка: «Юробанк И Еф Джи България» АД  
IBAN: BG82BPBI79231070276201  
BIC: BPBIBGSF

**Чл.5** Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя за всички последващи промени на банковата му сметка в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от момента на промяната.

## III. СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 6.** Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от Страните.



**Чл. 7.** Срокът за изпълнение на договора е **4 (четири) години** от датата на сключването му. Изпълнението му започва да тече от датата на протокола за предаване на всички необходими документи от Възложителя на Изпълнителя.

Изпълнението на договора се приключва с получаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и заверен от общинските органи технически паспорт за обекта, но не по-късно от 4 /четири/ години от датата на сключването му.

**Чл. 8.** Мястото за изпълнение на договора е ПС „Мини Марица-изток“ ЕАД, Старозагорски минерални бани

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 9. (1)** Изпълнителят има право:

- т.1. Да иска от Възложителя необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора;
- т.2. Да осъществява строителния надзор винаги, когато това е необходимо, и останалите участници в строителството са длъжни да изпълняват неговите предписания и заповеди, вписани по надлежния ред;
- т.3. Да уведоми незабавно Възложителя при нарушаване на строителните правила и норми, а в 3-дневен срок от установяване на нарушението – и съответната ДНСК, както и да спре работите по строежа до отстраняване на констатирани пропуски и нарушения при изпълнение на СМР и да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи;
- т.4. Да дава указания относно съответствието на вложените материали и извършваните СМР, а при необходимост да предписва допълнителни изпитвания на влаганите строителни материали, за което незабавно да уведомява Възложителя;
- т.5. Да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор.

**(2)** Изпълнителят се задължава:

- т.1. Да извършва надзор по време на строителството върху всички видове СМР, които се изпълняват от строителя на обекта, в съответствие със законовите правомощия и задължения. В съответствие с изискванията на Наредба №3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството Изпълнителят:
  - съставя протокол Образец 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа, при влязло в сила разрешение за строеж. В 3 (три) дневен срок от съставянето на този протокол заверява Заповедна книга на строежа, а в 7 (седем) дневен срок от заверката уведомява писмено общината, специализираните контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол (РДНСК) за заверената заповедна книга;
  - подписва всички актове и протоколи по време на строителството, които се съставят по реда на действащото законодателство, за които е оправомощен да бъде съставител, или лице извършило проверка, или лице в присъствието на което е съставен документът.
  - упражнява строителния надзор върху строежите чрез екип от правоспособни лица с технически компетентности, необходими за осъществяване на дейностите за оценяване на съответствието на проектите и за упражняване на строителен надзор;
  - осигурява необходимата организация за ефективна надзорна дейност и комуникацията в и на своя екип по отношение законосъобразното започване на строежа, проверките свързани с изпълнението на строежа съобразно одобрените работни проекти и изискванията по чл. 169, ал. 1 и 3 от ЗУТ;
  - по време на изпълнение на строителните и монтажни работи осигурява постоянно присъствие на експертите от своя екип по всички проектни части, като представя пред Възложителя доказателства за това на работните заседания, провеждани в присъствие на Възложителя;

  
3

- присъства на всички заседания между участниците в инвестиционния процес, независимо по чие искане или работен план-график се провеждат, като всеки път докладва за основните дейности (видове работи) от строежа, за които до този момент е упражнен текущ строителен надзор по строителството, съставените документи (актове), както и за възникнали проблеми (ако има такива) и съответно необходимите мерки за решаването им;
- извършва необходимите проверки и носи отговорност за: спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството, недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството, годността на строежа за въвеждането му в експлоатация в т.ч. оценката за енергийна ефективност;
- извършва контролни проверки по чл. 169б, ал. 1 от ЗУТ, на доставените на строежа строителни продукти (вкл. продукти, които представляват система от компоненти), които се влагат при изпълнение на строителството, за да се осигури спазването на изискването на чл. 169а, ал. 1 от ЗУТ и на наредбата по чл. 169а, ал. 2 от ЗУТ, вкл. извършва проверки за съответствие на: техническите показатели на доставените строителни продукти с данните в представените от строителя сертификати и протоколи от изпитвания, със заложените в работния проект технически показатели и енергийни характеристики, както и с техническата документация за продуктите от офертата на строителя и от одобрената подробна количествено-стойностна сметка;
- контролира чрез необходимите проверки, измервания и изчисления реално извършените видове и количества СМР на строежа, които на съответния етап от изпълнение на проекта се удостоверяват от строителя с акт (образец № 19). След извършените проверки на място и установено съответствие, подписва акта;
- контролира качеството на извършваните СМР и предотвратява с действията си по компетентност нарушаването на технологичната им последователност, чрез издаването на предписания и заповеди, които вписва в заповедната книга на строежа;
- контролира задължителното изпълнение на заповедите на проектанта, вписани в заповедната книга на строежа, свързани с авторското му право и не допуска действия от страна на строителя, които биха довели до неспазване на изработения от проектанта, съгласуван и одобрен работен проект;
- взема решения за спиране и пускане на строежа; упражнява функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството, в пълния обем предвиден в чл. 11 на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- в рамките на 2 (два) работни дни Изпълнителят изготвя писмено констатации, които представя на Възложителя, ако възникне необходимост от промени във видовете работи на обекта, във връзка с обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени по време на процеса на проектиране, но задължително преди тези промени да са извършени от строителя. Констатациите включват подробно описание на причините и необходимостта от възникналите промени, приложение към основния файл с констатации, съдържащо доказателствен снимков материал – монтаж върху хартиен носител на местата, където са установени проблемите;
- при необходимост от съставяне на екзекутивна документация на строежа, след фактическото му завършване, Изпълнителят заверява екзекутивната документация заедно с останалите участници в строителството;
- да изготви технически паспорт на обекта преди въвеждането му в експлоатация по реда на Наредба №5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите в необходимия обхват и съдържание. Техническият паспорт се предава на Възложителя на хартиен носител в 4 (четири) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат .pdf, съответстващ на хартиения. Електронното копие се представя на CD носител;
- изготвя Окончателен доклад до Възложителя, съгласно изискванията на ЗУТ, след приключване на строителните и монтажни работи. Докладът се представя на хартиен носител в 2 (два) екземпляра, всеки от които е придружен с електронен носител във формат .pdf, съответстващ на хартиения. Електронното копие на доклада се представя на CD носител.





т.2 да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;  
т.3. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора.  
т.4. да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно Възложителя относно обстоятелството, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт;

(3) Да действа с грижата на добрия търговец, с необходимото старание и експедитивност и незабавно да информира в писмен вид Възложителя за възникнали обстоятелства, които изискват решение от негова страна.

(4) Да извърши в договорения срок услугите, предмет на договора, в съответствие с изискванията на Възложителя, условията на този договор и при стриктно спазване на всички действащи нормативни актове – законови и подзаконови, регламентиращи този род дейности.

(5) За периода на минималните гаранционни срокове по Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на съответните видове строителни работи, при появата на дефекти, да участва за негова сметка при констатирането им и да упражнява строителен надзор при отстраняването им.

(6) Да има застраховка „Професионална отговорност” за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си за срок не по-кратък от гаранционния срок при условията на чл.171 от ЗУТ и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството (Обн., ДВ, бр.17 от 02.03.2004г.).

(7) Да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(8) Да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 46 от договора;

(9) Да спазва условията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, публикувани на интернет сайта на възложителя (<http://www.marica-iztok.com/cms/user/files/zapovedrd-09-071ot922017zaosiguriavanenazdravoslovniibezopasniusloviiianatrud.pdf>) и валидни за целия срок на изпълнение на договора.

(10) Да спазва условията за достъп на външни лица за извършване на конкретно възложена задача в „Мини Марица-изток” ЕАД, които са публикувани на интернет сайта на възложителя (<http://www.marica-iztok.com/cms/user/files/zapovedpropuskvatelenrejim09102015.pdf>) и които са валидни за целия срок на изпълнение на договора.

**Чл. 10.** В случай, че в офертата си е посочил, че ще ползва подизпълнител/и е длъжен да сключи договор за подизпълнение с посочения/те подизпълнителя/ите. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл.66, ал.2 и ал.11 от ЗОП.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 11. (1)** Възложителят има право:



- т. 1. да изисква от Изпълнителя да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности, съгласно Техническата спецификация на Възложителя;
- т. 2. да извършва по всяко време проверки на Изпълнителя по изпълнение на този Договор, както и да иска от Изпълнителя информация относно извършваните СМР, касаеща осъществявания строителен надзор, без с това да пречи на оперативната му дейност;
- т. 3. при необходимост да изисква от Изпълнителя писмена информация за извършените строителните работи на обекта;
- т. 4. да изисква подмяна на специалисти от екипа на Изпълнителя, когато бъде установено неизпълнение на техните задължения, свързани с предмета на Договора, с друго лице, отговарящо на съответните изисквания.
- т. 5. да изисква, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на изготвените от него документи;
- т. 6. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработване или доработване на всеки от документите, в съответствие с уговореното в Договора;
- т. 7. да не приеме някои от отчетите в съответствие с уговореното в Договора;

(2) Възложителят има право да получи правото на собственост, включително правата на интелектуална собственост, върху докладите и други документи, свързани с него, както и върху придобитите активи, ако има такива.

(3) Възложителят се задължава:

- т.1. да осигури достъп на Изпълнителя до обекта, както и до оперативната информация за извършване на СМР;
- т.2. да съпровожда представителите на изпълнителя, които пряко са ангажирани с изпълнението на договора до обекта, като им осигури достъп до него, при спазване на пропускателния режим;
- т.3. да оказва административно съдействие при необходимост за изпълнение предмета на Договора;
- т.4. да подписва всички актове, протоколи и други документи необходими за удостоверяване на изпълнените СМР и за въвеждане на Обекта в експлоатация;
- т.5. да заплаща дължимите административни такси за издаване на писмени становища от специализираните контролни органи относно законосъобразното изпълнение на строежа.
- т. 6. да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяваща изпълнението на проекта;
- т. 7. да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
- т. 8. да приеме изпълнението на услугите за всяка дейност, когато отговаря на уговореното, по реда и при условията на този договор;
- т. 9. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение в размера, по реда и при условията, предвидени в този договор;
- т. 10. да пази поверителна Конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в чл. 38 от Договора;

(4) Възложителят упълномощава Изпълнителя да го представлява пред всички държавни, общински и други инстанции, и експлоатационни дружества, във връзка с изграждането на обекта и получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт за обекта, заверен от общинските органи.

## VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО



**Чл. 12. (1)** Контролът по изпълнението на дейностите по настоящия договор ще се осъществява от отдел «Инвестиции» на възложителя. Възложителят ще предостави на изпълнителя списък на упълномощените длъжностни лица от страна на възложителя, които имат право на контакти и контрол по изпълнението на работата му по договора.

**(2)** Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата оперативна самостоятелност.

**Чл. 13. (1)** Приемането на извършената работа (предоставените услуги и извършените дейности) се извършва от лицата, определени от страна на Възложителя и Изпълнителя в договора (за Възложителя, съгласно чл.12, ал.1, а Изпълнителя, съгласно техническата оферта – Приложение №2 към договора).

**(2)** Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по предходната алинея на двустранни приемо – предавателни протокол по чл.4, ал.1 от договора, удостоверяващи изпълнението и приемането на работата по отделните основни дейности 1 и 2 и получаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и технически паспорт за обекта, заверен от общинските органи.

## **VII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 14. (1)** Страните не отговарят за неизпълнение на задължение по този Договор, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила.

**(2)** За целите на този Договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон. Страните се съгласяват, че за непреодолима сила ще се считат и изменения в приложимото право, касаещи дейността на която и да е от тях, и възпрепятстващи изпълнението или водещи до невъзможност за изпълнение на поетите с Договора задължения.

**(3)** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на непреодолимата сила. Към уведомлението се прилагат всички релевантни и/или нормативно установени доказателства за настъпването и естеството на непреодолимата сила, причинната връзка между това обстоятелство и невъзможността за изпълнение, и очакваното времетраене на неизпълнението.

**(4)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира. Засегнатата Страна е длъжна, след съгласуване с насрещната Страна, да продължи да изпълнява тази част от задълженията си, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

**(5)** Не може да се позовава на непреодолима сила Страна:

1. която е била в забава или друго неизпълнение преди настъпването на непреодолима сила;
2. която не е информирала другата Страна за настъпването на непреодолима сила; или
3. чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на Договора.

**(6)** Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

## **VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 15. (1)** При неизпълнение на някое от задълженията по договора, включително по техническото и ценово предложение, за което Изпълнителят отговаря, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 0.1 % от общата стойност на договора за всяко констатирано нарушение. Възложителят има право да удържи предявената неустойка от дължими плащания по договора.

(2) При забавено изпълнение на задължението за представяне на комплексен доклад, окончателен доклад и/или технически паспорти, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 0.3 % от стойността на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността му.

(3) При разваляне на договора от страна на Възложителя поради пълно неизпълнение на задължение на Изпълнителя, Изпълнителят дължи неустойка в размер на 30 % от общата стойност на договора. Възстановяването на дължимите суми и неустойката се заплащат от Изпълнителя в 5 - дневен срок, считано от датата на получаване на покана за доброволно изпълнение от страна на Възложителя.

(4) При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя, същият има право да получи цената само на приетите, завършени преди прекратяването дейности и предоставени услуги, дължейки неустойка в размер на 5 % от стойността на договорените, но неизпълнени работи в срок от 7 /седем/ календарни дни от получаване на писмено уведомление за прекратяването на договора.

**Чл. 16.** Плащането на неустойките не лишава изправната страна от правото да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи над размера на неустойката

**Чл. 17.** При просрочване изпълнението на задълженията по този договор, с изключение на случаите по чл.15, ал.1 и 2 от този договор, изправната Страна дължи на изправната неустойка в размер на законната лихва върху цената на съответната забавена дейност за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет на сто) от стойността на Договора.

**Чл. 18.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност, или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност/задача, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение и да прекрати договора.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19. (1)** Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока по чл.7 от Договора;
2. с изпълнението на всички задължения на Страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства;
4. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.
6. При виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по договора - с 10-десет дневно писмено предизвестие, отправено от страна на Възложителя;
7. В случай, че се констатира съществени отклонения от офертата, допуснати от Изпълнителя - с 10-десет дневно писмено предизвестие, отправено от страна на Възложителя;
8. В случай, че Изпълнителят не допуска или пречатства Възложителя да упражнява правата си - с 10-десет дневно писмено предизвестие, отправено от страна на Възложителя;
9. В случай, че Изпълнителят не поднови и/или не поддържа застраховката си „Професионална отговорност” по чл.171 от ЗУТ, лицензии и/или удостоверения и други документи, необходими за упражняване на дейностите, предмет на договора - с 10-десет дневно писмено предизвестие, отправено от страна на Възложителя;



10. При констатирани нередности и/или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено уведомление от Възложителя до Изпълнителя;
11. Едностранно и без предизвестие от страна на Възложителя при условията и по реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки;

(2) Договорът може да бъде прекратен

1. по взаимно съгласие на Страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните.
3. когато Изпълнителят:
  - 3.1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 календарни дни;
  - 3.2. не отстрани в разумен срок, определен от Възложителя, констатирани недостатъци;
  - 3.3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
  - 3.4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му. Прекратяването е последица само при условие, че не са спазени изискванията за замяна или включване на подизпълнител по чл.66, ал.11 от ЗОП.
4. Възложителят може да се откаже едностранно от договора и да го прекрати и без да е налице неизпълнение от страна на Изпълнителя, като за целта следва да отправи 7 - седем дневно писмено предизвестие до Изпълнителя. В този случай Възложителят прекратява договора без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка.
5. При прекратяване на договора по вина на Изпълнителя, Възложителят има право да задържи останалите плащания до уточняването по размер на всички разходи и щети, които ще претърпи от неизпълнението на договора. В този случай, Възложителят следва да заплати на Изпълнителя договореното възнаграждение след като от предоставената гаранция за изпълнение и дължимите плащания бъдат приспаднати горепосочените разходи, суми и щети.

**Чл. 20. (1)** Всяка от Страните може да развали Договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по Договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната Страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на Договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната Страна.

(2) За целите на този Договор, Страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на Услугите в срок до 10 (десет) дни, считано от Датата на заявяването им;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на услугите за повече от 5 (пет) дни;
3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е допуснал съществено отклонение от Условията за изпълнение на поръчката съгласно Техническата спецификация и Техническото предложение.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали Договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, ако поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.

**Чл. 21.** Настоящият договор не подлежи на промяна за срока на неговото действие, освен в случаите и по реда на чл.116 от ЗОП.

## Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 22.** Всички имуществени и неимуществени вреди, причинени на трети лица от действието и/или бездействието на Изпълнителя през времетраенето на договора и свързани с неговото изпълнение са изключително за негова сметка.

**Чл. 23. (1)** Всички съобщения до страните са валидни, само ако са направени в писмена форма

**(2)** Адресите на страните по договора са както следва:

т.1. Адрес за делови контакти на Възложителя:

Адрес за кореспонденция: гр.Раднево, ул.Георги Димитров №13

Тел.: 0417/82354

Факс: 0417/82417

e-mail: andonov@marica-iztok.com

Лице за контакт: Андон Андонов

т.2. Адрес за делови контакти на Изпълнителя:

- лице за контакти/ длъжност : Мая Алексиева

- Адрес, тел./факс /e – mail: бул.“Черни връх“№185а, к-с „Водолей“2, вх.а, ап.8, ет.3, GSM: 0888 199 909, 0876 000 886, [aleksieva\\_51@abv.bg](mailto:aleksieva_51@abv.bg)

**(3)** За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

**(4)** При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

**(5)** При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

**Чл. 24. (1)** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по преходното изречение включва и обстоятелства , свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели и други права от подобен характер, свързани с изпълнението на настоящата обществена поръчка.

**(2)** Правилото по преходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

**Чл. 25.** Нищожността на някоя от клаузите по настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл. 26. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните

разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

(2) При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора.

**Чл. 27.** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

**Чл. 28. (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора (конфиденциална информация). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора. Не се смята за конфиденциална информацията, касаеща наименованието на изпълнения проект, стойността и предмета на този Договор, с оглед бъдещо позоваване на придобит професионален опит от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;
2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;
4. Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки информация, съобразно реда, предвиден в ЗОП;
5. Възложителят следва да публикува в профила на купувача;

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до съответната Страна, всички нейни поделения, контролирани от нея фирми и организации, всички нейни служители и наети от нея физически или юридически лица, като съответната Страна отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

**Чл. 29.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

**Чл. 30. (1)** Страните се съгласяват, на основание чл. 42, ал. 1 от Закона за авторското право и сродните му права, че авторските права върху всички документи и материали, и всякакви други елементи или компоненти, създадени в резултат на или във връзка с изпълнението на Договора, принадлежат изцяло на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в същия обем, в който биха принадлежали на автора. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира и гарантира, че трети лица не притежават права върху изготвените документи и други резултати от изпълнението на Договора, които могат да бъдат обект на авторско право.

**(2)** В случай че бъде установено с влязло в сила съдебно решение или в случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и/или ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ установят, че с изготвянето, въвеждането и използването на документи или други материали, съставени при изпълнението на този Договор, е нарушено авторско право на трето лице, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи възможно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ използването им:

1. чрез промяна на съответния документ или материал; или
2. чрез замяната на елемент от него със защитени авторски права с друг елемент със същата функция, който не нарушава авторските права на трети лица; или
3. като получи за своя сметка разрешение за ползване на продукта от третото лице, чиито права са нарушени.

**(3)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претенциите за нарушени авторски права от страна на трети лица в срок до 7 (седем) дни от узнаването им. В случай, че трети лица предявят основателни претенции, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълната отговорност и понася всички щети, произтичащи от това. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ привлича ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в евентуален спор за нарушено авторско право във връзка с изпълнението по Договора.

**(4)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди и пропуснатите ползи вследствие на окончателно признато нарушение на авторски права на трети лица.

**Чл. 31.** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора и по договорите за подизпълнение могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

**Чл. 32.** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

**Чл. 33.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд. На основание чл.117, ал.2 от ГПК страните се споразумяват, че в случай на невъзможност за решаване на споровете по пътя на преговорите, същите подлежат на разглеждане от компетентния съд по местоседалището на Възложителя – „Мини Марица- изток” ЕАД.

Този договор се състави, подписа и подпечата в 2 /два/ еднообразни екземпляра – един за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:



1. Техническа спецификация на Възложителя – Приложение № 1;
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката на Изпълнителя – Приложение № 2;
3. Ценово предложение на Изпълнителя – Приложение № 3

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**АНДОН АНДОНОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**

Гергана Стоянова  
Главен счетоводител

Емил Колев  
Ръководител на отдел „Експертна помощ“

Леонид Ганозлиев  
Ръководител отдела „Правна помощ“

Славина Бончева  
Юрисконсулт

Изготвил:  
Виолета Курбанова  
Експерт търговия

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Заличено по чл.2 на ЗЗЛД  
**МАЯ АЛЕКСИЕВА**  
**УПРАВИТЕЛ**



**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И УСЛОВИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „ИЗБОР НА ЛИЦЕНЗИРАНА ФИРМА ЗА КОНСУЛТАНТ ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР И ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ ЗА ОБЕКТ:**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 „Газифициране на котелно помещение в сграда за битови услуги с идентификатор 68970.502.49.09 и резервоар за газ пропан-бутан на ПС „Мини Марица-изток находящи се в ПИ с идентификатор 68970.502.49 по КККР и УПИ VIII-49, кв. 21 по регулационен план на с. Старозагорски минерални бани, общ. Стара Загора.“**

*/услуга/*

**1. Пълно описание на обособената позиция №2:**

- На основание чл.166, ал.1, т.1 и във връзка с чл.168 от ЗУТ изпълнителят:
- ✓ Да упражнява строителен надзор на обекта, като следи за:
    - законосъобразно започване на строежа;
    - пълното и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
    - изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на чл. 169, ал.1 и ал.3 от ЗУТ;
    - спазване изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
    - годност на строежа за въвеждане в експлоатация,
  - ✓ Консултантът извършва проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите.
  - ✓ Да осигури координация по безопасност и здраве, съгласно Наредба №2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
  - ✓ Да изготви технически паспорт на строежа на основание чл.176 от ЗУТ, отговарящ на изискванията на Наредба №5 от 23.01.2007 г. за техническите паспорти на строежите.
  - ✓ Да изготви окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, в съответствие с параграф 3 от ДР от наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**2. Обем на дейностите:**

Газифицирането на котелното помещение цели да намали зависимостта от използване на дизелово гориво за отопление на сградите намиращи се в поземления имот, чрез заместването му с пропан-бутан както и оптимизиране на разходите за отопление.

СМР обхваща разполагането в УПИ на вкопан резервоар за съхранение на газ пропан-бутан и тръбна разводка за преноса му до котелно помещение, замяната на съществуващата нафтова горелка на отоплителен котел Viadrus G700 с газова горелка и снабдяването му с втечен въглеводороден газ от подземния резервоар.

Обекта е от четвърта категория буква „б“, съгласно чл.8, ал.2, т.7 от Наредба №1 от 30.07.2003г., с която се определя номенклатурата на видовете строежи за отделните категории в зависимост от тяхната характеристика, значимост, сложност и рискове при експлоатацията им, посочени в чл. 137, ал.1, т.4 от ЗУТ.

Проектната стойност на СМР е 75 400 лв. без ДДС

### **3. Срок на изпълнение на договора:**

До 4 години от датата на подписване на договора.

За начало на изпълнението на договора се счита датата на протокола за предаване на всички необходими документи от Възложителя на Изпълнителя.

Изпълнението на договора се приключва с получаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и заверен от общинските органи технически паспорт за обекта.

### **4. Изисквания към технологията на изпълнението**

Консултантът изпълнява координация на строителния процес до въвеждането на строежа в експлоатация, включително контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи с договорите за изпълнение на строителството, както и други дейности - предмет на договори.

### **5. Гаранционен срок на дейностите, срок явяване при рекламации, срок за отстраняване на констатиран недостатък:**

Лицата, които упражняват строителен надзор, носят отговорност за щети, които са нанесли на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти, в съответствие с чл. 168. ал.7. от ЗУТ. Отговорността по договора за строителен надзор е със гаранционните срокове в строителството 8 години, определени в чл.20, ал.4 т.7. от наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

### **6. Изисквания към документацията съпровождаща изпълнението на поръчката:**

Кандидатът за консултант и строителен надзор да представи списък на специалистите, които ще оценяват съответствието на ИП и упражняват СН. В списъка да посочи кои конкретни задачи ще изпълнят специалистите и кой ще ги замести, ако се наложи да отсъстват. По време на изпълнението на Договора, при промяна на членовете в списъка, възложителят да бъде писмено уведомен.

### **7. Изисквания към материалите/резервните части, влагани при изпълнение на услугата.**

Консултантът извършва проверка и контрол на доставените и влагани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите.

**8. Инструкции, правилници, наредби и други нормативни документи, които участникът следва да спазва при изпълнение на дейностите:**

- ✓ Закон за устройството на територията и наредбите към него по време на строителството.
- ✓ Наредба №7/ 23.09.1999 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- ✓ Закон за здравословни и безопасни условия на труд;

**9. Риск и отговорност на изпълнителя:**

Изпълнителят се задължава да извърши дейностите на свой риск.

ИЗГОТВИЛ:

инж. Пламен Атаманов  
Ръководител звено "ОИО"

СЪГЛАСУВАЛ:

инж. Леонид Ганозлиев  
Ръководител отдел „Инвентаризация“

Зачитане 2.11.01 оненилес



## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: „ВЕДИПЕМА“ ЕООД  
(наименование на участника)  
ЕИК/БУЛСТАТ: 114688344, седалище и адрес на управление: гр. Плевен, бул. „Христо Ботев“ № 5, вх. Г, ап. 12, тел.: 0888 199 909; 0876 000 886, факс: .....,  
e-mail: aleksieva\_51@abv.bg; vedipema@abv.bg.

Към оферта за възлагане на обществена поръчка чрез обява за събиране на оферти с предмет: „Избор на лицензирана фирма за консултант за оценяване съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обекти“ – реф.28/2018г. – ОПнс

**Обособена позиция №2** - Избор на лицензирана фирма за консултант за упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обект: „Газифициране на котелно помещение в сграда за битови услуги с идентификатор 68970.502.49.09 и резервоар за газ пропан-бутан на ПС „Мини Марица-изток находящи се в ПИ с идентификатор 68970.502.49 по КKKP и УПИ VIII-49, кв. 21 по регулационен план на с. Старозагорски минерални бани, общ. Стара Загора.

Декларираме, че сме запознати с изискванията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Офертата съдържа един вариант за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на възложителя.

Ако бъдем избрани за Изпълнител на поръчката, изпълнението ще бъде в пълно съответствие с Техническата спецификация и условия за изпълнение на поръчката.

### 1. Предложените от нас условия са както следва:

На основание чл.166, ал.1, т.1 и във връзка с чл.168 от ЗУТ:

а) Ще упражняваме строителен надзор на обекта, като следим за:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълното и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- изпълнение на строежа съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на чл. 169, ал.1 и ал.3 от ЗУТ;
- спазване изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация,

б) Ще осигурим координация по безопасност и здраве, съгласно Наредба №2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

в) Ще изготвим технически паспорт на строежа на основание чл.176 от ЗУТ, отговарящ на изискванията на Наредба №5 от 23.01.2007 г. за техническите паспорти на строежите.

г) Ще изготвим окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ, в съответствие с параграф 3 от ДР от наредба №2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**3. Срок за изпълнение на договора - до 4 години от сключването му.**

Изпълнението на договора започва от датата на протокола за предаване на всички необходими документи от Възложителя на Изпълнителя.

Изпълнението на договора ще приключи с получаването на Удостоверение за въвеждане в експлоатация и заверен от общинските органи технически паспорт за обекта.

В случай, че бъдем избрани да упражняваме строителен надзор на обекта, носим отговорност за щети, които сме нанесли на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти, в съответствие с чл. 168. ал.7. от ЗУТ.

Отговорността по договора за строителен надзор е с гаранционен срок в строителството 8 години, определен в чл.20, ал.4, т.7 от наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**Изисквания към материалите/резервните части, влягани при изпълнение на услугата.**

Декларираме, че ще извършваме проверка и контрол на доставените и влягани в строежа строителни продукти, с които се осигурява изпълнението на основните изисквания към строежите в съответствие с изискванията на наредбата по чл. 9, ал. 2, т. 5 от Закона за техническите изисквания към продуктите.

**Декларираме, че съгласно ЗУТ:** не можем да сключваме договор за строителен надзор за строежи, за които фирмата, като консултант или наети от фирмата по трудово правоотношение физически лица са строители и /или доставчици на машини, съоръжения, технологично оборудване, като и свързаните с тях лица по смисъла на ТЗ.

**Изисквания към документацията съпровождаща изпълнението на поръчката.**

Декларираме, че ако бъдем избрани за изпълнител, ще съставяме актове и протоколи съгласно реда и регламента на Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Предаването на цялостно извършената работа от Изпълнителя на Възложителя става с получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация - за упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на строежа.

**Здравословни и безопасни условия на труд**

При извършване СМР ще осигурим здравословни и безопасни условия на труд, съгласно действащите нормативни документи по техническа безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана.

Преди започване на работа на територията на „Мини Марица-изток“ ЕАД ще осигурим разрешение от Регионално звено „Сигурност“ гр. Стара Загора за всички лица, които ще изпълняват обекта на договора. Осигуряването на достъпа до „Мини Марица-изток“ е за наша сметка.

При така предложените условия от нас, в нашата ценова оферта сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаното предложение.

**Риск, отговорност и застраховка на Изпълнителя.**

Задължаваме се да изпълним поръчката на свой риск.

През целия период на изпълнение на работите ще вземем всички разумни мерки за опазване на околната среда.

**Приложения към предложението за изпълнение на поръчката:**

1. Декларация по чл.39, ал.3, т.1 буква „д“ от Правилника за прилагане на ЗОП, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.
2. Списък на специалистите, които ще оценяват съответствието на инвестиционните проекти и упражняват строителен надзор по време на строителството, в това число: кои конкретни задачи ще изпълнят специалистите и кой ще ги замести, ако се наложи да отсъстват.
3. Други документи и доказателства по преценка на участника

Дата: 01.06.2018г.

**Заличено по чл.2 на ЗЗЛД**

Подпис:.....

инж. Мара Алексиева

Управител „ВЕДИПЕМА“ ЕООД/

Образец за Обособена позиция №2

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От: „ВЕДИПЕМА“ ЕООД  
(наименование на участника)  
ЕИК/БУЛСТАТ: 114688344, седалище и адрес на управление: гр. Плевен, бул. „Христо Ботев“ № 5, вх. Г, ап. 12, тел.: 0888 199 909; 0876 000 886, факс: .....,  
e-mail: aleksieva\_51@abv.bg; vedipema@abv.bg.

Към оферта за възлагане на обществена поръчка чрез обява за събиране на оферти с предмет: „Избор на лицензирана фирма за консултант за оценяване съответствието на инвестиционните проекти, упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обекти“ – реф.28/2018г. – ОПИС

Обособена позиция №2 - Избор на лицензирана фирма за консултант за упражняване на строителен надзор и изготвяне на технически паспорт на обект: „Газифициране на котелно помещение в сграда за битови услуги с идентификатор 68970.502.49.09 и резервоар за газ пропан-бутан на ПС „Мини Марица-изток“ находящи се в ПИ с идентификатор 68970.502.49 по КККР и УПИ VIII-49, кв. 21 по регулационен план на с. Старозагорски минерални бани, общ. Стара Загора.

Изпълнението на предмета на процедурата ще извършим при следните цени:

Обща стойност за изпълнение на поръчката: 978.60 лева, без ДДС

получена по формулата:

$ОСп = ОСсн + ОСтп$

Където:

ОСсн – Обща стойност за изпълнение на функциите на строителен надзор в строителството:

Обща стойност – 678.60 лева, без ДДС

Като % от стойността на СМР – 0.9 %.

Общата стойност на СМР на обекта подлежащи на строителен надзор е 75 400 лева без ДДС. Стойността на СМР не е окончателна и ще се доказва в процеса на строителството.

ОСтп- Обща стойност за изготвяне на технически паспорт:

Обща стойност – 300.00 лева, без ДДС

Забележка: Стойностите да не включват разходите (такси и др.), свързани с откриването на строителството и въвеждането на обекта в експлоатация. Те ще са за сметка на Възложителя.

Цената е твърда и необвързана с каквито и да е други условия, кредитни и платежни средства, форми на плащане и гаранции.

Приемаме условията на плащане посочени в проекта на договор

Заличено по чл.2 на ЗЗЛД

Дата: 01.06.2018г.

Подпис:.....

/ инж. Мая Алексиева –

Управител „ВЕДИПЕМА“ ЕООД