

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

СПИСЪК НА СЪСТАВИТЕЛИТЕ

- | | | | |
|----|-----------------------|---------------------|-------|
| 1. | арх. Стефан Димитров | - Ръководител отдел | |
| 2. | инж. Рени Митрова | - Ръководител отдел | |
| 3. | инж. Светослав Райнов | - Ръководител отдел | |

СПИСЪК НА СЪГЛАСУВАЛИ:

инж. Р. Митрова

инж. В. Симов

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

СЪДЪРЖАНИЕ

I. ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА:

1. ОБЩИ ДАННИ.....	
2.СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ.....	
3. АРХИТЕКТУРНО РЕШЕНИЕ.....	
4. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ.....	
II. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА.....	
III. СПЕЦИФИКАЦИЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ.....	
IV. КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ.....	

ЧЕРТЕЖИ:

СПИСЪК НА ЧЕРТЕЖИТЕ

№	Наименование на чертежа	Мащаб	МП №
1.	Ситуация	1:500	208-2016
2.	План покрив и детайли	1:100 1:10	209-2016
3.	Детайл за окачен таван тип "Хънтър Дъглас" с шир. 60см.		206-2016
4.			
5.			

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

1. ОБЩИ ДАННИ

Работният проект за ремонт на покрива и канцеларията на началник участък на сградата на участък „Верижни машини“ на промплощадката в с.Трояново се разработва въз основа на:

- Искане на Възложителя – “Мини Марица - Изток” ЕАД – гр. Раднево.
- Поръчка към договор № МТ-341/19.08.2014г.

2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

Сградата на участък „Верижни машини“ се състои от две тела – ниско и високо - изпълнени изцяло със сглобяема стоманобетонна конструкция и ограждащи стени от стоманобетонни панели с междинен топлоизолационен слой.

Високото тяло е с размери 48.40x18.40м и височина до кота борд +11.10

Ниското тяло е съставено от два корпуса размери 48.40x6.40м и 24.40x9.40 с височина до кота борд +5.10 разположени от южната и източната страна на високото тяло.

Покривите на сградата са плоски, изградени с носеща конструкция от стоманобетонни 2Т панели с ширина 3м. Горния (видим) слой хидроизолация е с посипка, като под него е видим още един. На места има издувания, а по цялата повърхност на покрива се наблюдават участъци с разлепени фуги.

Обшивката по бордовете на покрива е със следи от корозия и не е в добро състояние.

Отвеждането на дъждовните води е външно, с барбакани и водосточни тръби. Водосточните тръби изработени от поцинкована ламарина са кородирали и на места липсват.

След оглед е установено, че течовете са основно в зоната на барбаканите и компрометираните участъци от хидроизолацията.

В следствие на течовете от покрива, има установени повреди по окачения таван и стените на канцеларията на началник участък.

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

3. АРХИТЕКТУРНО РЕШЕНИЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ

Съгласно заданието на възложителя ще се изпълни хидроизолационно покритие от еластична мембрана (течна гума) нанесена в няколко слоя както по покривната повърхност, така и по бордовете на покрива. Ремонтните работи по част архитектурна предвиждат:

Покрив на сграда:

Демонтаж на обшивките от поцинкована ламарина; отстраняване на съществуващата битумна хидроизолация; очукване на компрометираната циментова замазка и замазката около барбаканите за оформяне наклоните за водооттичане; полагане на контактен грунд (бетон-контакт) за връзка между стария бетон и новата циментова замазка; възстановяване на очуканата циментова замазка; монтаж на нови, фабрично заготовени елементи за барбакани и воронки; грундиране в два слоя на основата с контактен грунд за връзка между циментовата замазка и хидроизолационната еластична мембрана; полагане на първи слой хидроизолационна еластична мембрана; полагане на полиестерна армираща мрежа със застъпване; полагане на втори слой хидроизолационна еластична мембрана; монтаж на нови обшивки от поцинкована ламарина по бордовете; монтаж на водосъбирателни казанчета и водосточни тръби Ø110мм от поцинкована ламарина; събиране, натоварване и извозване на строителните отпадъци на регламентирано сметище и други.

Преди полагане на хидроизолационния слой от еластична мембрана, основата да се приеме от проектанта по част архитектурна.

Поради обрушване на замонолитването между покривните панели и за предпазване на работещите от падащи парчета, в зоната под фугите се предвижда изпълнението на ламелен метален окачен таван "тип хънтър" с ширина на ивицата 60см по посочения в чертежите детайл.

Канцелария на началник участък:

Демонтиране на повредения окачен таван; почистване и шпакловане на стените; боядисване с латексова боя; поставяне на нов ламелен окачен таван „тип хънтър“.

Съставил:

/арх. С. Димитров/

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ НА МАТЕРИАЛИТЕ

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. ОБХВАТ

За изпълнение на архитектурните работи съгласно изискванията, съдържащи се в тази част от техническите изисквания и както е показано на чертежите, Изпълнителят трябва да достави и осигури работна ръка, материали и съоръжения.

1.2. ИЗИСКВАНИЯ

Представянето трябва да включва данни за производителя и съответните сертификати. Данните на производителя трябва да се представят за всички позиции, употребени за изпълнение. Инструкциите за изпълнение трябва да се представят с всяка позиция. Преди да направи поръчка за материали за включване в архитектурните работи, изпълнителят ще представи на възложителя за информация имената на фирмите, доставящи материалите, посочваща произхода, производствените спецификации, качеството, теглото, якостта и описание. Когато това е поискано, Изпълнителят ще представи такива образци и сертификати за тестове, каквито възложителят изиска.

1.2.1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ

Изискват се одобрения за доставчика и за материала. Трябва да се предоставят за приемане резултати от изпитвания на материала с характеристики в границите на диапазона за този материал. Материал, който не е бил подсигурен с одобрение на източника му от възложителя на собственика няма да бъде използван. Одобрението на източника не означава, че целият материал от източника е годен(одобрен). Изпълнителят трябва да установява постоянен контрол, чрез измерване, че е използван само материал, който е в съответствие с изискванията уточнени в различните клаузи на тези спецификации.

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

1.3. КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО И СЕРТИФИКАТИ

1.3.1. КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО НА ИЗТОЧНИКА (АКО Е НЕОБХОДИМО)

Позициите трябва да отговарят на приложените стандарти.

Цялото представяне на работата и материалите ще бъде по стандарт, специфициран по тези спецификации. Ако не е направено описание в тези спецификации, тогава работата и материалите ще бъдат по стандарт не по-нисък от посочените в ПИП СМР /Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажните работи/.

Всички архитектурни работи се извършват като се следват изискванията, дадени в чертежите и ПИПСМР. Изпълнителят разработва индивидуални програми за контрол върху качеството преди да започне строежа.

2. ПРОДУКТИ

2.1. Латекс

Поливинилацетатна водоразтворима дисперсна боя. В мокрите помещения ще се използва водоустойчив латекс.

2.2. Окачен таван от ламели

Металните ламели се окачват с метални профили за стоманобетоновата таванна плоча на указаната в чертежите кота.

2.3. Покривна изолационна система

Покривната система е плосък покрив и се състои от следните изолационни пластове:

1. 1 пласт контактен грунд
2. 1 пласт армираща полиестерна мрежа.
3. 2 пласта еластична хидроизолационна мембрана

Материалите за еластични хидроизолационни мембрани трябва да отговарят на посочените български държавни стандарти - БДС EN ISO 3251:2008.

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

3. ИЗПЪЛНЕНИЕ

3.1. Нормативни документи

Нормативните документи, описани по-долу, представляват част от тези Изисквания и са споменати в текста само с основното си име.

- БДС EN 14411 Плочки керамични подови и стенни
- БДС EN 12004 Лепила за плочки. Определения и технически изисквания.
- БДС 16186 Дъски от широколистни дървесни видове. Размери и техн. Изисквания
- БДС 17097 Дъски от иглолистни дървесни видове. Размери и техн. Изисквания
- БДС EN 1008 Вода за строителни бетони и разтвори
- БДС EN 998 Строителни разтвори. Изисквания
- БДС EN 13163 Топлоизолационни продукти за сгради.Изисквания
- БДС EN ISO 14122 Безопасност на машините. Стационарни средства за достъп
- БДС EN 13969 Огъваеми хидроизолационни мушамы
- БДС 11112 Покриви плоски. Основни изисквания
- БДС 164 Наклони на покриви
- Правила за приемане на хидроизолации, пароизолации и топлоизолации в строителството
- Правила за приемане на подови настилки
- Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи
- Наредба № Из-1971 за Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар

Обект: "Мини Марица - Изток" ЕАД
Подобект: Ремонт на покрива на участък "Верижни машини"
в рудник "Трояново-1"
Част: Архитектурна

- Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

3.2. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТЕННИ ПОКРИТИЯ

3.2.1. Латекс

Материалът трябва да отговаря на техническите изисквания за поливинилацетатни дисперсни бои.

Повърхностите, подлежащи на боядисване, трябва да бъдат сухи, изчистени от прах и петна. Влажността на измазаната повърхност не трябва да бъде по-голяма от 10%. Полагането се извършва при температура не по-ниска от +3°C.

3.2.2. Окачен таван от метални ламели

Ламелите и металните профили за окачване се прикрепват към бетоновата конструкция по установената от производителя технология на указаната в чертежите кота. Извършва се прецизна нивелация. Използват се допълващите елементи и лъйсни предвидени от производителя .

Допустимите толеранси са съгласно Правилника за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи.

3.2.3 Хидроизолационна еластична мембрана

Полага се пласт хидроизолационна еластична мембрана върху предварително подготвената с контактен грунд основа. Полага се плат от армираща полиестерна мрежа като отделните листове се застъпват 6÷10 см. Като системата се полага и по бордовете на покрива.

След полагане на системата обшивката от поцинкована ламарина да бъде възстановена.