



**„МИНИ МАРИЦА ИЗТОК” ЕАД**  
гр.Раднево

Изм.№ 105-04-3381

13.07. 2016 г.

обл.Стара Загора

**ОБЯВА  
ЗА**

**ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНКУРС ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КРЕДИТ (ЗАЕМ)**

„Мини Марица изток” ЕАД, гр. Раднево, организира конкурс за предоставяне на заеми (кредити) за дружеството с предмет: **Предоставяне на инвестиционен кредит чрез външно финансиране с общ лимит до 24 300 000,00 лв.**, разделен на две обособени позиции:

1.1. Позиция №1 - Инвестиционен кредит с лимит до 19 100 000,00 лв. за финансиране на проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на многокофов роторен багер от типа SRs 2000.

1.2. Позиция №2 - Инвестиционен кредит с лимит до 5 200 000,00 лв за финансиране на проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на многокофов роторен багер от типа SRs 200.

**Изисквания и условия на Възложителя.**

**1. Описание на предмета на конкурса:**

Предоставяне на инвестиционен кредит с общ лимит до 24 300 000,00 лв. / двадесет и четири милиона и триста хиляди лева / за изпълнението на Договор №: ММЕ/ВВЕ: „Проектиране, производство, доставка, изграждане и пускане в експлоатация на роторни багери от типа SRs 2000 и SRs 200 в „Мини Марица-изток” ЕАД, България.

Обособени са две отделни позиции:

1.2. Обособена позиция № 1 - Предоставяне на инвестиционен кредит за съфинансиране изпълнението на Договор №: ММЕ/ВВЕ отнасяща се за: „Проектиране, производство, доставка, изграждане и пускане в експлоатация на роторни багери от типа SRs 2000 в „Мини Марица-изток” ЕАД, България“,

1.2. Обособена позиция № 2 - Предоставяне на инвестиционен кредит за съфинансиране изпълнението на Договор №: ММЕ/ВВЕ: отнасяща се за: „Проектиране, производство, доставка, изграждане и пускане в експлоатация на роторни багери от типа SRs 200 в „Мини Марица-изток” ЕАД, България“.

2. **Цел на конкурса:** за обезпечаване на изпълнението и съфинансиране на проект по Договор №: ММЕ/ВВЕ: „Проектиране, производство, доставка, изграждане и пускане в експлоатация на роторни багери от типа SRs 2000 и SRs 200 в „Мини Марица-изток” ЕАД България“.

**3.Критерии за подбор на участниците.**

3.1. Собственият капитал на съответната банка – участник да бъде не по-малко от 100 млн. лв към 31.12.2015 год.

Съответствието с критерия за подбор се доказва със заверено копие от последният одитиран годишен отчет.

3.2. Минимално ниво на капиталова адекватност - Коефициентът на общата капиталова адекватност на институцията към 31.12.2015г. да е не по-нисък от 8% .

Съответствието с критерия за подбор се доказва със заверено копие на документ, удостоверяващ капиталовата адекватност на банката, според Наредба №8 на БНБ или с декларация, свободен текст.

Участниците, лицензирани в държава – членка на ЕС, представят съответните удостоверяващи документи, свързани с конкурса, съгласно законите на държавата по регистрацията на участника.

**Участници, които не отговарят на критериите за подбор на възложителя се отстраняват от конкурса като неотговарящи на предварително обявените условия.**

**4. Срок за усвояване и погасяване на кредита: 81 месеца от датата на подписване на договора.**

**5. Усвояване на средствата:** Усвояването на средствата по договорите за отделните обособени позиции, следва да се осъществява съгласно текущата финансова необходимост на „Мини Марица - изток“ ЕАД и представен примерен График за усвояване на средства. Сроковете за усвояване са ориентировъчни и са свързани с изпълнението на Договор №: MME/BWE по обособени позиции както следва:

**5.1. За обособена позиция № 1- Инвестиционния кредит с лимит до 19 100 000,00 лв./деветнадесет милиона и сто хиляди лева/**

Усвояване средствата за три години, съгласно приложен график за работа по Договор №: MME/BWE както следва:

1. През 2016 г. Усвояване в размер до 7 340 000,00 лв.

2. През 2017 г. Усвояване в размер до 6 460 000,00 лв.

3. През 2018 г. Усвояване в размер до 5 300 000,00 лв.

**5.2. За обособена позиция № 2 - Инвестиционния кредит с лимит до 5 200 000,00 лв. /пет милиона и двеста хиляди лева/**

Усвояване средствата за три години, съгласно приложен график за работа по Договор №: MME/BWE както следва:

1. През 2016 г. Усвояване в размер до 1 970 000,00 лв.

2. През 2017 г. Усвояване в размер до 1 770 000,00 лв.

3. През 2018 г. Усвояване в размер до 1 460 000,00 лв.

„Мини Марица - изток“ ЕАД ще усвоява такава част от отделните позиции /банкови кредити / каквито са му необходими за извършване на плащания на съответните дължими суми и при спазване на изискването, общата сума на всички отделно усвоени суми към всеки един момент по всеки от договорите с участниците, определени за изпълнители по отделните обособени позиции, да не надвишава общия кредитен лимит по съответния договор.

Кредитът се отпуска по банкова сметка на „Мини Марица - изток“ ЕАД, специално открита за целта разплащателната сметката в лева, чрез представянето на искане за отпускане на кредит придружено с платежни документи и разходи - оправдателни документи /фактури/.

**6. Начин на погасяване и гратисен период:** Крайният срок за усвояване и погасяване на кредита е 81 месеца от датата на подписване на договора. Погасяването на кредита е за срок от 60 месеца. Плащането започва, след изтичане на гратисния период т.е от м.юни 2018 година до м. май 2023 година.

**Гратисен период** за плащания на главницата: 21 месеца от датата на първото усвояване /от м. септември 2016 година/ През гратисния период се плаща само лихва за усвоената част от кредита

Погасява се на месечни вноски съгласно Погасителен план, които включва: равни вноски за гланица и начислената за съответния месец лихва, платими ежемесечно на последния ден на месеца 30/31 число на месеца.

Кредитът се погасява по специално открита за целите на инвестиционния кредит разплащателна сметка, в лева.

**7. Лихва:** За ползвания кредит по договорите с участниците, определени за изпълнители по отделните обособени позиции от предмета на конкурса, Кредитополучателят ще се задължава, да заплаща на определения изпълнител договорираната лихва. Лихвите по усвоените суми от кредита се изчисляват ежедневно и ще се заплащат от „Мини Марица - изток“ ЕАД

ежемесечно на последния ден на месеца. При промяна на ОЛП, лихвеният процент се променя автоматично, без допълнителна договаряне и анексиране на договора.

#### **8. Наказателна лихва:**

**8.1.** В случаите на неизпълнение на наредените преводи от Възложителя или едностранно прекратяване на договорите с участниците, определени за изпълнители по отделните обособени позиции от предмета на конкурса, от страна на Изпълнителя същият ще дължи наказателна лихва в съответствие с определеното в проекта на договора.

**8.2.** В случай че след изтичане на срока на кредита „Мини Марица - изток” ЕАД не е изплатило/погасило изцяло усвоената сума по съответния отпуснат банков кредит, Дружеството /„Мини Марица - изток” ЕАД / ще дължи наказателна лихва в съответствие с определеното в проекта на договора.

**9. Такси и други допълнителни плащания:** Възложителят се задължава да заплати следните такси:

- еднократна такса при сключване на договора - плаща се със собствени средства, в срок 15 дни след първото ползване/усвояване на средства по кредита

Възложителят не допуска през целия период на действие на договорите с участниците, определени за изпълнители по отделните обособени позиции от предмета на конкурса, да бъдат начислявани и изисквани под каквато и да е форма други такси, комисиони, надбавки, неустойки и други допълнителни плащания, освен изрично посочените в договора. Не се допускат условия за допълнителни входящи и изходящи трансакции по сметката на „Мини Марица - изток” ЕАД.

**10. Обезпечение на кредита:** Залог на следните активи на „Мини Марица - изток” ЕАД

Наименование	Местоположение	Актив №	Инв.№	Дата на придобиване
БАГЕР RS 2000 N2	Рудник Трояново север	204202000008	31050	1.3.1992
БАГЕР RS 2000 №5	Рудник Трояново 3	204202000010	2814	1.1.1980
БАГЕР RS-2000 №8	Рудник Трояново 3	204202000011	2888	1.1.1989
БАГЕР-SRs-1301	Рудник Трояново 3	204202000013	3222	31.12.2001
БАГЕР AS 6300 N2	Рудник Трояново север	204202000013	31061	1.3.1992
Багер RS 2000 N 143	Рудник Трояново 1	204202000005	186863	31.12.1992

#### **11. Цена на кредита:**

Цената на кредита се формира на база следните показатели:

**11.1.** Лихвен процент по кредита /ОЛП + надбавка/

**11.2.** Еднократна такса за управление, посочена като процент върху размера на кредита

В ценовата оферта участниците следва да посочат и размер на наказателната лихва за просрочено плащане / главница/ в процент, който не може да е по - голям от законната лихва за забава – ОЛП+10%. Този показател не участва при формирането цената на кредита.

Цената на кредита трябва да е твърда и необвързана с каквито и да е други условия, кредитни и платежни средства, форми на плащане и гаранции.

#### **12. Изисквания за конфиденциалност на Изпълнителя**

Изпълнителят и неговият персонал се задължават за времето на действие на договора по процедурата и за срок от 5 години след изтичане на срока му на действие или прекратяването му да не разкриват информация отнасяща се до предоставяните услуги без предварително писмено съгласие от Възложителя.

#### **13. Оценката на офертите е съгласно следната методика:**

## Методика за оценка на офертите

### Методика за определяне на комплексната оценка на оферти

Разглеждането, оценката и класирането на офертите се извършва в следната последователност:

#### **Проверка за пълнота и съответствие на представените документи.**

Офертите, които не отговарят на съществения изисквания на конкурса и приложенията към нея се отстраняват след мотивирана обосновка от комисията. Показателите за оценка се прилагат само по отношение на офертите на участниците, които не са отстранени от участие и които отговарят на обявените от възложителя изисквания. Участник, чиято оферта, която е изготвена по начин, по който не дава възможност да бъде оценена по всеки от елементите на настоящата методика подлежи на отстраняване.

#### **Оценка по показател „Неколичествени показатели“**

Оценяването се извършва посредством експертна оценка на съдържанието на офертата на всеки участник. Измерва се на базата на експертна оценка като максималната обща стойност е 38 точки. Оценката по всеки един от неколичествените показатели се извършва по отделно, както следва:

#### **Оценка по неколичествен показател „Срок за обслужване на плащанията РИНГС“**

Оценяването се извършва съгласно посочения срок за обслужване на плащанията от всеки участник в техническата му оферта. Измерва се на базата на долупосочената таблица като максималната оценка е 10 т. (ако са посочени различни срокове за различните системи за плащане, то за целите на оценката се взема най-дългия срок):

Посочен срок за обслужване на плащанията РИНГС	Брой точки
До 13,00 часа в деня включително	2 т.
До 14,00 часа в деня включително	8 т.
След 14,00 часа в деня включително	10 т.

Оценка на неколичествен показател „Присъден кредитен рейтинг“ - Оценяването се извършва съгласно описаната по-долу Таблица за остойностяване на кредитен рейтинг. Банката удостоверява присъдения и кредитен рейтинг с копие от последно издаден документ. Измерва се на базата на долупосочената таблица като максималната оценка е 18 т.:

#### **Начин за определяне на оценката по показател „Актуален дългосрочен кредитен рейтинг“**

Характеристика на съответния риск	Вид на присъден рейтинг оценка в точки	точки
Най-висока сигурност	За кредитен рейтинг с ниво AAA или Aaa	18
Изключително ниска степен на риск	За кредитен рейтинг с ниво AA+ или Aa1	17
	За кредитен рейтинг с ниво AA или Aa2	16
	За кредитен рейтинг с ниво AA- или Aa3	15
	За кредитен рейтинг с ниво A+ или A1	14
Има известна уязвимост по отношение на неблагоприятни промени в икономическия климат	За кредитен рейтинг с ниво A или A2	13
	За кредитен рейтинг с ниво A- или A3	12
	За кредитен рейтинг с ниво BBB+ или Baa1	11
Адекватна способн. за покриване на задълженията, по-висока откритост за неблагоприят. промени в средата	За кредитен рейтинг с ниво BBB или Baa2	10
	За кредитен рейтинг с ниво BBB- или Baa3	9
Значителна степен на сигурност,	За кредитен рейтинг с ниво BB+ или Ba1	8

Характеристика на съответния риск	Вид на присъден рейтинг оценка в точки	точки
откритост за неблагоприят. промени в икономич. и финансови условия	За кредитен рейтинг с ниво <b>BB</b> или <b>Ba2</b>	7
	За кредитен рейтинг с ниво <b>BB-</b> или <b>Ba3</b>	6
Понастоящем задълженията могат да се обслужват но съществува значителна несигурност.	За кредитен рейтинг с ниво <b>B+</b> или <b>B1</b>	5
	За кредитен рейтинг с ниво <b>B</b> или <b>B2</b>	4
	За кредитен рейтинг с ниво <b>B-</b> или <b>B3</b>	3
От много висок риск от значим риск	За кредитен рейтинг с ниво от <b>CCC+</b> до <b>C</b> или от <b>Saa</b> до <b>Sa</b>	2
От вероятно необслужване на задълж. до фактически фалит	За кредитен рейтинг с ниво от <b>CC</b> до <b>D</b> или от <b>Sa</b> до <b>C</b>	1

**Наличие на банков клон на територията на община Раднево.** - Оценяването се извършва съгласно описанието за наличие/съществуващ клон, офис на Банката на територията на Община Раднево. Измерва се на базата на долупосочената таблица като максималната оценка е 10 т.:

1. При наличие на банков клон	10 т.
2. При липса на банков клон	1 т.

#### Оценка по показател "Количествени показатели"

След разглеждане и оценка по горния показател се пристъпва към оценка по показателя "Количествени показатели". На първо място се проверява дали офертата е изготвена съгласно приложения образец в документацията за участие. Ценови оферти, които имат несъответствие се отстраняват след мотивирана обосновка на комисията. Оценяването се извършва посредством експертна оценка на съдържанието на техническата оферта на всеки участник. Измерва се на базата на експертна оценка като максималната обща стойност е 62 точки. Оценката по всеки един от количествените показатели се извършва по отделно, по следната формула: (най-доброто(ниско) / предложението) x Точките за позицията

Отделните позиции са:

**Лихва по кредита** – посочен лихвен % /годишен/ изчислен в лева с максимален брой 60 точки

**Еднократна такса** – посочен лихвен % /годишен/ изчислен върху целия размер на кредита в лева. с максимален брой 2 точки

Наказателна лихва се посочва в офертата на участника, но не участва във формирането на оценката

#### Комплексна оценка на офертите

Общата /комплексна/ оценка на офертите е равна на сбора от оценките по двата показателя:

"Неколичествени показатели" + „Количествени показатели“ = Крайна оценка или

$$40\% * НК + 60\% * КП = КО, \text{ където}$$

КО – комплексна оценка

НК – неколичествени показатели

КП- количествени показатели

Неколичествени показатели, участващи с тежест от 40% в крайната оценка,

Количествени критерии, участващи с тежест от 60% в крайната оценка,

В случай на липсваща информация за оценка на някой от критериите от „Неколичествените показатели“ и „Количествени показатели“ по дадения показател не се присъждат точки т.е. участника получава 0 точки за съответния показател,

Тази методика се прилага за всяко обособена позиция отделно.

Класирането се извършва по обособени позиции, по низходящ ред, като на първо място се

класира участникът, чиято оферта е получила най-висока оценка по посочената по-горе формула.

**14. Срок за получаване на офертите: 15.00 часа на 08.08.2016 г.**

**15. Срок на валидност на офертата: 60 (шестдесет) дни след обявения краен срок за подаването ѝ.**

**16. Правила и условия за провеждане на конкурса:**

- Всеки участник може да участва за една или две обособени позиции.
- За целта подава оферта за обособената позиция, за която участва, като указва това върху опаковката на офертата. Ако участникът участва за двете обособени позиции за всяка от тях подава отделна оферта.
- Офертите се подават в регистратурата на отдел „Търговски“, етаж.6, стая 609. Офертата на участника трябва да е изготвена по приложен образец на възложителя.
- В случай, че в посочения в обявата срок за подаване на офертите са подадени по – малко от 5 (пет) оферти, за всяка обособена позиция от предмета на конкурса поотделно, се публикува повторна обява в профила на купувача и допълнително се изпращат покани до най – малко 5 (пет) институции (банки), като се удължава срока за подаване на офертите.
- След изтичане на удължения срок офертите се отварят независимо от техния брой.
- За разглеждане, оценка и класиране на офертите се назначава комисия със заповед на Изпълнителния директор на „Мини Марица –изток“ ЕАД.
- Комисията може да проведе преговори с всяка една от банките (кредитните институции) за уточняване на клаузите на договора и с цел постигане на по – благоприятни условия за възложителя/кредитополучателя. Резултатите от преговорите и всички договорени условия се обективират в протокол. Редът за водене на преговорите с банките се определя от Изпълнителният директор на „Мини Марица-изток“ ЕАД.
- За резултатите от конкурса участниците ще бъдат уведомени от Възложителя.

**17. Сключване на договор.** Договорът се сключва след разрешение от принципала на дружеството – БЕХ ЕАД. Преди подписването му участникът определен за изпълнител представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 1% от стойността му, със срок на валидност 83 месеца.

**Обявата и образците са публикувани профила на купувача (след 15.04.2016), в Раздел Обяви/Покани. Адрес на профила на купувача - <http://www.marica-iztok.com/aop.php?mode=1>**

За допълнителна информация тел.: 0417/ 8 33 05; вътрешен 30 23 /Виолета Тотева – експерт търговия, отдел “Търговски”/.

**Приложение:**

- 1) Образец на оферта.
- 2). Проект на договор

С УВАЖЕНИЕ,

**АНДОН АНДОНОВ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР**



**ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 И 2**

**ОФЕРТА  
ЗА  
УЧАСТИЕ В КОНКУРС ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КРЕДИТ**

**ДО: „МИНИ МАРИЦА-ИЗТОК” ЕАД – гр. Раднево, ул. „Г.Димитров” № 13**

От:

Участник: .....

Седалище и адрес на управление .....

.....

Адрес за кореспонденция: .....

.....

тел.: ....., факс: ....., e-mail: .....

регистрирано в търговския регистър при Агенцията по вписванията; ДА / НЕ

ЕИК по БУЛСТАТ.....; Ид № по ДДС: .....

представявано от ..... /длъжност: .....

Лице за контакти: .....

тел.: ....., факс: ....., моб.: .....

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие в организирания от Вас конкурс за предоставяне на кредит (заем) на „Мини Марица-изток“ ЕАД.

Участваме за обособена позиция № ..... с предмет: .....

Декларираме, че сме запознати с изискванията и условията за участие, включително проекта на договор. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Срокът на валидност на нашата оферта е 60 дни считано от датата на подаване.

**Предлагаме следните условия за предоставяне на кредита:**

**1. Срок за усвояване и погасяване на кредита:** ..... месеца от датата на подписване на договора.

Инвестиционен кредит с лимит до ...../...../

Усвояване средствата за три години, съгласно приложен график за работа по Договор №: ММЕ/BWE както следва:

1. През 2016 г. Усвояване в размер до .....лв.

2. През 2017 г. Усвояване в размер до ..... лв.

3. През 2018 г. Усвояване в размер до ..... лв.

**2. Начин на погасяване и гратисен период:** Крайният срок за усвояване и погасяване на кредита е ..... месеца от датата на подписване на договора. Погасяването на кредита е за срок от ..... месеца. Плащането започва, след изтичане на гратисния период т.е от м.юни 2018 година до м. май 2023 година.

**3. Гратисен период за плащания на главницата:** .... месеца от датата на първото усвояване /от м. септември 2016 година/ През гратисния период се плаща само лихва за усвоената част от кредита

Погасява се на месечни вноски съгласно Погасителен план, които включва: равни вноски за гланица и начислената за съответния месец лихва, платими ежемесечно на последния ден на месеца 30/31число на месеца.

Кредитът се погасява по специално открита за целите на инвестиционният кредит разплащателна сметка, в лева.

**4. Лихва:** За ползвания кредит по договора за отпускане на кредит, Кредитополучателят се задължава, да заплаща на Банката договорираната лихва. Лихвите по усвоените суми от кредита се изчисляват ежедневно и се заплащат от „Мини Марица - изток” ЕАД ежемесечно на последния ден на месеца. При промяна на ОЛП, лихвеният процент се променя автоматично, без допълнителна договаряне и анексиране на договора.

#### **6. Наказателна лихва:**

**6.1.** В случаите на неизпълнение на наредените преводи от Възложителя или едностранно прекратяване на договора за кредит от страна на Изпълнителят, същият ще дължи наказателна лихва в съответствие с определеното в проекта на договора.

**6.2.** В случай че след изтичане на срока на кредита „Мини Марица - изток” ЕАД не е изплатило/погасило изцяло усвоената сума по съответния отпуснат банков кредит, Дружеството /„Мини Марица - изток” ЕАД / ще дължи наказателна лихва в съответствие с определеното в проекта на договора.

**7. Такси и други допълнителни плащания:** Възложителят се задължава да заплати следните такси:

- еднократна такса при сключване на договора - плаща се със собствени средства , в срок 15 дни след първото ползване/усвояване на средства по кредита

Възложителят не допуска през целия период на действие на договора за кредит, да бъдат начислявани и изисквани под каквато и да е форма други такси, комисиони, надбавки, неустойки и други допълнителни плащания, освен изрично посочените в договора. Не се допускат условия за допълнителни входящи и изходящи трансакции по сметката на „Мини Марица - изток” ЕАД.

**8. Обезпечение на кредита:** Залог активи на „Мини Марица - изток” ЕАД

#### **9. Цена на кредита:**

Цената на кредита се формира на база следните показатели:

**9.1.** Лихвен процент по кредита /ОЛП + надбавка/ - .....

**9.2.** Еднократна такса за управление, посочена като процент върху размера на кредита - .....

**9.3.** Наказателната лихва за просрочено плащане / главница/ в процент - .....

*(не може да е по - голям от законната лихва за забава – ОЛП+10%. Този показател не участва при формирането цената на кредита.)*

Цената на кредита е твърда и необвързана с каквито и да е други условия, кредитни и плащателни средства, форми на плащане и гаранции.



#### **10. Изисквания за конфиденциалност на Изпълнителя**

Ако бадем избрани за изпълнители: Изпълнителят и неговия персонал се задължават за времето на действие на договора за кредит и за срок от 5 години след изтичане на срока му на действие или прекратяването му да не разкриват информация отнасяща се до предоставяните услуги без предварително писмено съгласие от Възложителя.

Във връзка с методиката на оценка на офертите представяме следните документи, което са неразделна част от нашата оферта:

**1. Заверено копие на разрешение/лиценз за извършване на банкова дейност, издадено от БНБ.**

*(представя се от банки със седалище в Р България или банки със седалище в чужбина, които участват чрез свой клон в страната. Банките, лицензирани в държава – членка на ЕС, представят съответни разрешения и/или регистрация за извършване на дейност за съответния вид финансова услуга, съгласно законите на държавата по регистрация на участника)*

**2. Заверено копие на сертификат, удостоверяващ актуален, към датата на подаване на офертата, последно присъден кредитен рейтинг.**

**3. Декларация за наличието и местоположението на банков офис/клон (свободен текст)**

**4. Срок за обслужване на плащанията РИНГС – описва се, свободен текст**

**5. Нотариално заверено пълномощно на лицето, упълномощено да представлява участника при подписване на документите по конкурса**

Упълномощен да подпише настоящото предложение е:

.....

Дата \_\_\_\_\_ г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

\_\_\_\_\_ (име и фамилия)

\_\_\_\_\_ (длъжност на представляващия Участника)



## **ДОГОВОР - ПРОЕКТ**

№ МТ-..... / 201... г.

Днес, .....201... г., в град Раднево между:

**“Мини Марица-изток” ЕАД** – гр. Раднево, със седалище и адрес на управление град Раднево 6260, ул. “Георги Димитров” №13, вписано в Търговския регистър в Агенцията по вписванията, ЕИК: 833017552, ИН по ДДС: BG 833017552, , представлявано от изпълнителния директор Андон Петров Андонов, от една страна наричано за краткост **“КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ”**

Изпълнител и отговорник по отчета на договора от страна на възложителя е:

- отдел „Финансово - счетоводен”,

Контрол по изпълнението на договора от страна на възложителя ще се извършва от :

- отдел „Финансово - счетоводен”

Контролът по изпълнението на договора е дейност на наблюдение процеса на изпълнение, следене на сроковете за изпълнение, техническите условия, вложените материали. Тя не включва разпоредителни функции. Контрольорите имат право да правят констатации и за констатирани от тях нередности по изпълнението на договора да представят доклад до Изпълнителния директор

и

„.....” -----, със седалище и адрес на управление: гр. -----, ул. „-----”  
-----” № -----, тел: -----, факс: -----; вписано в Търговския регистър към  
Агенцията по вписванията, с ЕИК:....., ИН по ДДС: BG .....;  
представлявано от ..... - .....,

(ако има упълномощено лице - име, длъжност, акт на който се основава представителната му  
власт)наричано за краткост: **„КРЕДИТОДАТЕЛ”**

На основание Решение № МТ-04-...../.....201... г. на Изпълнителния директор на  
„Мини Марица-изток” ЕАД за класиране на офертите и определяне на изпълнител на конкурс с  
предмет “Предоставяне на инвестиционен кредит чрез външно финансиране с общ лимит до  
24 300 000,00 лв., разделен на две обособени позиции:

1.1. Позиция №1 - Инвестиционен кредит с лимит до 19 100 000,00 лв. за финансиране на  
проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на  
многокофов роторен багер от типа SRs 2000.

1.2. Позиция №2 - Инвестиционен кредит с лимит до 5 200 000,00 лв за финансиране на  
проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на  
многокофов роторен багер от типа SRs 200. се сключи настоящият Договор за следното:

## 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

КРЕДИТОДАТЕЛЯТ предоставя на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ, при условията на настоящия договор, инвестиционен кредит с общ лимит до ..... (.....) лева, предназначени за

Позиция №1 - Инвестиционен кредит с лимит до 19 100 000,00 лв. за финансиране на проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на многокофов роторен багер от типа SRs 2000.

или

Позиция №2 - Инвестиционен кредит с лимит до 5 200 000,00 лв за финансиране на проектиране, производство, доставка, изграждане и въвеждане в експлоатация на многокофов роторен багер от типа SRs 200.

## 2. УСЛОВИЯ И СРОКОВЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ:

- 2.1. Кредитът се отпуска по отделна, специално открита разплащателната сметка в лева IBAN....., която ще се ползва за целите и обслужване на отпуснатия кредит, с титуляр КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ.
- 2.2. Усвояването на средствата по кредита започва след подписване на договора за кредит, като сроковете и сумите за усвояване по кредита са свързани с представения от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ График – Приложение № 1. Сроковете за усвояване са ориентировъчни и са свързани с изпълнението на Договор №: ММЕ/BWE по обособени позиции, като КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ периодично актуализира и представя на КРЕДИТОДАТЕЛЯ график за усвояване на средствата.
- 2.3. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ се задължава да уведомява КРЕДИТОДАТЕЛЯ 1 (един) ден преди всяко ползване на суми от кредита с Искане за усвояване, в което посочва размера на заявената за усвояване сума.
- 2.4. В срок до 24 часа от получаването на писменото известие по т.2.3. от настоящия договор, КРЕДИТОДАТЕЛЯТ заверява с исканата сума разплащателната сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ, открита при него. С искането за усвояване на суми по кредита, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ представя на КРЕДИТОДАТЕЛЯ копие на издаденото от доставчика фактури за плащане.

## 3. ЛИХВА И ТАКСИ:

- 3.1. За ползвания кредит, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща на КРЕДИТОДАТЕЛЯ годишна лихва върху фактически ползваните суми по кредита олихвена с лихвен процент, представляващ ОЛП на БНБ плюс надбавка от ..... (словом: ..... ) пункта годишно.
- 3.2. Лихвата се начислява ежедневно върху дебитното салдо по заемната сметка на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ и е платима ежемесечно на 30/31-во число на съответния месец.. В случаите, когато този ден е неработен, лихвата е дължима на първия следващ работен ден.
- 3.3. Лихвата се изчислява на база 360 (триста и шестдесет) дни годишно и начислява върху непогасената част от кредита до пълното му погасяване.
- 3.4. През 21-месечния гратисен период на усвояване на средствата КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща на КРЕДИТОДАТЕЛЯ лихва за фактически ползваните суми по кредита.
- 3.5. След изтичане на този период, за останалия период на кредита, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща на КРЕДИТОДАТЕЛЯ, главница и лихви за фактически ползваните суми. Заплащането им става с намаляващи вноски (равни части от главницата) по Приложение №2.
- 3.6. За просрочено плащане /главница/ КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ дължи на КРЕДИТОДАТЕЛЯ годишна наказателна лихва в размера на ОЛП плюс надбавка от ..... (словом: ..... ) пункта за дните на просрочие.
- 3.7. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща еднократна такса за управление и обработка в размер на \*\*.....\*\* % (словом: .....), върху сумата на кредита. Заплащането на еднократната такса за управление е в срок до 15 дни след първото усвояване на суми по кредита.
- 3.8. Такса за предсрочно погасяване: КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ не заплаща на

КРЕДИТОДАТЕЛЯ такса, лихва или други тежести при предсрочно погасяване на кредита.

#### **4. ИЗДЪЛЖАВАНЕ НА КРЕДИТА:**

- 4.1. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ неотменимо и безусловно се задължава да изплати по настоящия договор главница и лихви. Крайният срок за издължаване всички задължения е 81 (осемдесет и един) месеца от датата на подписване на настоящия договор.
- 4.2. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ ще издължава предоставения кредит по банков път, на вноски като:
- През срока на гратисния период от 21 (двадесет и един) месеца от датата на подписване на настоящия договор КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ заплаща само дължимата лихва върху усвоената главница, съгласно уговореното в т.3, която се начислява ежедневно върху дебитното салдо и се заплаща ежемесечно.
  - Главницата се плаща на 60 (шестдесет) погасителни месечни вноски, след изтичане на гратисния период на кредита по **Приложение №2**.

#### **5. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ / УСЛОВИЯ:**

- 5.1 За обезпечаване на всички вземания на КРЕДИТОДАТЕЛЯ по настоящия договор, като условие за усвояване на суми по кредита, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ учредява в полза на КРЕДИТОДАТЕЛЯ особен залог по реда на ЗОЗ .
- 5.2. С подписването на настоящия договор и за срока на неговото действие, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ поема задължението при спазване процедурите и изискванията на Закона за защита на класифицираната информация да предоставя на тримесечна база копия на финансовите си отчети, както и документи, удостоверяващи юридическия му статут (удостоверение за актуално състояние и липса на производство по ликвидация и удостоверение, че не се намира в производство по несъстоятелност)

#### **6. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ:**

- 6.1. От датата на сключване на настоящия договор до момента на пълното му погасяване на всички дължими суми по кредита и на всички други свои задължения по този договор, КРЕДИТОДАТЕЛЯТ се задължава да:
- 6.1.1. Ползва кредита само за целите и до размера, посочен в т.1.1 от настоящия договор
  - 6.1.2. Да извършва всички плащания съгласно условията и сроковете в настоящия договор.
  - 6.1.3. До окончателното изплащане на всички задължения по този договор, КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ се съгласява без предварително съгласие от страна на КРЕДИТОДАТЕЛЯ, да не променя характера на стопанската си дейност;

#### **7. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КРЕДИТОДАТЕЛЯ:**

- 7.1. КРЕДИТОДАТЕЛЯТ се задължава:
- 7.1.1. Да предостави инвестиционния кредит по условията на т.2 от настоящия договор.
  - 7.1.2. Да предостави на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ възможност за онлайн мониторинг на банковите сметки, по които се извършва обслужването на кредита.
  - 7.1.3. Да представя информация на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ по заемната сметка чрез изготвяне на извлечение от сметката в срок до 3 (три) работни дни от всяко движение по нея. КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ получава информация по заемната сметка на съответно определените при КРЕДИТОДАТЕЛЯ за това места, а при констатиран грешки го уведомява незабавно. Липсата на писмено възражение по данните по извлечението в 15-дневен срок то изготвянето му се счита за мълчаливо съгласие с установеното в него.
  - 7.1.4. За времето на действие на договора и за срок от 5 години след изтичане срока му на действие или прекратяването му КРЕДИТОДАТЕЛЯ и неговия персонал да не разкриват информация, отнасяща се до предоставяните услуги без предварително писмено съгласие от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ.
  - 7.1.5. Да не разгласява факти относно автентичността на документите, получени от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ по този договор, размера на предоставените средства по кредита, като и всяка друга поверителна информация, свързана с този договор, освен ако законът

постановява друго или ако КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ е дал предварително писмено съгласие.

## **8. ПРЕДСРОЧНО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

### **8.1. Предсрочно прекратяване на договора от страна на КРЕДИТОДАТЕЛЯ:**

- В случай, че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ нарушава договорните условия и/или действащите нормативни актове в Република България, или в случай, че КРЕДИТОДАТЕЛЯТ констатира, че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ е предоставил неверни или неточни данни, които са послужили като основание за сключване на Договора и ползване на кредита.
- В случай че КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ е обявен в несъстоятелност или се намира в производство по ликвидация.

В тези случаи КРЕДИТОДАТЕЛЯТ може да прекрати едностранно Договора, като анулира усвояването на неизползваната част от кредитния лимит и изиска незабавно погасяване на всички дължими суми. Предсрочното прекратяване на Договора се съобщава на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ в писмена форма. Предсрочното прекратяване на Договора от страна на КРЕДИТОДАТЕЛЯТ се счита за изискване към КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ да изплати напълно и незабавно, всички дължими суми, ведно с лихвите, комисионните и таксите, или да предостави на КРЕДИТОДАТЕЛЯ в определен срок такива обезпечения, които той счита за необходими и задоволителни. Ако претенциите на КРЕДИТОДАТЕЛЯ не бъдат напълно, безусловно и неотменяемо удовлетворени, КРЕДИТОДАТЕЛЯ си запазва правото, без допълнително предизвестие, да пристъпи към принудително събиране на дължимите суми.

### **8.2. Предсрочно прекратяване на Договора от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Договорът може да бъде едностранно предсрочно прекратен с 30 (тридесет) дневно предварително писмено предизвестие отправено от КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ, при условие, че същият изплати незабавно целия остатък от главницата и начислените лихви по кредита към датата на прекратяване.

## **9. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

9.1. Страната, която не може да изпълни задължението си поради настъпването на непредвидено обстоятелство, в срок до седем календарни дни от настъпването на събитието уведомява другата за това обстоятелство, като следва в този срок да представи и писмени документи, изходящи от трети страни, които потвърждават настъпването на непредвиденото обстоятелство. В същия срок с препоръчана поща или чрез куриерска служба страната, позоваваща се на събитие от извънреден характер (непреодолима сила), трябва да изпрати писмено потвърждение, изходящо от официален орган /ТПП или др./ на страната, в която е настъпила непреодолимата сила, с което се удостоверява непреодолимата сила и невъзможността за изпълнение. Уведомление следва да се изпрати и при прекратяването действието на непреодолимата сила в посочения по-горе срок. При не уведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

9.2. Докато трае непредвиденото обстоятелство, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения спира. Съответните срокове за изпълнение се удължават с времето, през което е била налице непредвидено обстоятелство.

9.3. Ако непредвиденото обстоятелство трае толкова дълго, че някоя от страните вече няма интерес от изпълнението, тя има право да прекрати Договора с писмено уведомление до другата страна.

9.4. Изпълнителят трябва да търси всички разумни алтернативни средства за изпълнение, на които непредвидените обстоятелства не пречат, освен ако друго не е указано от Възложителя в писмен вид.

9.5. В случай на прекратяване на договора поради непредвидено обстоятелство, Изпълнителят има право да получи гаранцията за изпълнение на договора, заплащане на неизплатения остатък от цената за изпълнените дейности, както и на разходите за оттегляне на оборудването на Изпълнителя, ако има такива.

## **10. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

- 10.1. Преди подписването на договор, КРЕДИТОДАТЕЛЯТ открива в полза на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ безусловна и неотменима банкова гаранция за изпълнение на договора в размер на ..... /словом ...../ лева, представляващи 3% от стойността на договора. Банковата гаранция следва да бъде със срок на валидност до 1 месец след изтичане срока за усвояване на кредита.
- 10.2. Сумата на банковата гаранция е изискуема в случай че КРЕДИТОДАТЕЛЯТ не изпълни пълно или частично някое от задълженията си по договора за кредит.

## **11. САНКЦИИ**

- 11.1. Ако КРЕДИТОДАТЕЛЯТ не изпълни някое от договореностите по договора в установения срок, същият дължи на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ неустойка в размер на законната лихва за забава върху частта на кредита, за който е реализирана забавата, но не повече от 3% от общия лимит на кредита.

## **12. ПОДСЪДНОСТ**

- 12.1. На основание чл.117, ал.2 от ГПК страните се споразумяха, че в случай на невъзможност за решаване на споровете по пътя на преговорите, същите подлежат на разглеждане от компетентния съд по местоседалището на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ – “Мини Марица Изток”ЕАД.

## **13. ОБЩИ УСЛОВИЯ**

- 13.1. Договорът влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.
- 13.2. Вслучай, че кредита (главница, лихва, лихви за просрочие и/или неустойки) не бъде издължен на падежа или стане пресрочно изискуем, КРЕДИТОДАТЕЛЯТ има право да се снабди с изпълнителен лист по извлечение от сметката, съгласно Закона на кредитните институции, ГПК и действащото законодателство, както и да пристъпи към изпълнение срещу заложеното имущество ли срещу всяко друго имущество на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ по предвидения от закона ред.
- 13.3. КРЕДИТОДАТЕЛЯТ се задължава при изпълнение предмета на договора да спазва изискванията на СУК, СУЗБР и СУОС на КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ.
- 13.4. За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор, се прилагат актуалните Закон за обществени поръчки, Търговския закон, Закон за кредитните институции и другите действащи в република България нормативни актове.
- 13.5. Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

### **Неразделна част от настоящия договор е следното приложение:**

Приложение №1 – График за усвояване на средствата

Приложение №2 – Погасителен план за погасяване на главницата

**КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ:**

**КРЕДИТОДАТЕЛ:**

## Приложение №1

### График за усвояване на средствата – ПРОЕКТ

**За обособена позиция № 1 - Инвестиционния кредит с лимит до 19 100 000,00 лв. /деветнадесет милиона и сто хиляди лева/**

- През 2016 г. Усвояване в размер до 7 340 000,00 лв.
- През 2017 г. Усвояване в размер до 6 460 000,00 лв.
- През 2018 г. Усвояване в размер до 5 300 000,00 лв.

**За обособена позиция № 2- Инвестиционния кредит с лимит до 5 200 000,00 лв. /пет милиона и двеста хиляди лева/**

- През 2016 г. Усвояване в размер до 1 970 000,00 лв.
- През 2017 г. Усвояване в размер до 1 770 000,00 лв.
- През 2018 г. Усвояване в размер до 1 460 000,00 лв.

## Приложение №2

### Погасителен план за погасяване на главницата – ПРОЕКТ

За обособена позиция № 1 - Инвестиционния кредит с лимит до 19 100 000,00 лв./ деветнадесет милиона и сто хиляди лева/,

Вноска №	Главница	Лихви	Остатъчна главница
1	318 333,33	54 275,83	18 781 666,67
2	318 333,33	53 371,24	18 463 333,34
3	318 333,33	52 466,64	18 145 000,01
4	318 333,33	51 562,04	17 826 666,68
5	318 333,33	50 657,44	17 508 333,35
6	318 333,33	49 752,85	17 190 000,02
7	318 333,33	48 848,25	16 871 666,69
8	318 333,33	47 943,65	16 553 333,36
9	318 333,33	47 039,06	16 235 000,03
10	318 333,33	46 134,46	15 916 666,70
11	318 333,33	45 229,86	15 598 333,37
12	318 333,33	44 325,26	15 280 000,04
13	318 333,33	43 420,67	14 961 666,71
14	318 333,33	42 516,07	14 643 333,38
15	318 333,33	41 611,47	14 325 000,05
16	318 333,33	40 706,88	14 006 666,72
17	318 333,33	39 802,28	13 688 333,39
18	318 333,33	38 897,68	13 370 000,06
19	318 333,33	37 993,08	13 051 666,73
20	318 333,33	37 088,49	12 733 333,40
21	318 333,33	36 183,89	12 415 000,07
22	318 333,33	35 279,29	12 096 666,74
23	318 333,33	34 374,69	11 778 333,41
24	318 333,33	33 470,10	11 460 000,08
25	318 333,33	32 565,50	11 141 666,75
26	318 333,33	31 660,90	10 823 333,42
27	318 333,33	30 756,31	10 505 000,09
28	318 333,33	29 851,71	10 186 666,76
29	318 333,33	28 947,11	9 868 333,43
30	318 333,33	28 042,51	9 550 000,10

31	318 333,33	27 137,92	9 231 666,77
32	318 333,33	26 233,32	8 913 333,44
33	318 333,33	25 328,72	8 595 000,11
34	318 333,33	24 424,13	8 276 666,78
35	318 333,33	23 519,53	7 958 333,45
36	318 333,33	22 614,93	7 640 000,12
37	318 333,33	21 710,33	7 321 666,79
38	318 333,33	20 805,74	7 003 333,46
39	318 333,33	19 901,14	6 685 000,13
40	318 333,33	18 996,54	6 366 666,80
41	318 333,34	18 091,94	6 048 333,46
42	318 333,34	17 187,35	5 730 000,12
43	318 333,34	16 282,75	5 411 666,78
44	318 333,34	15 378,15	5 093 333,44
45	318 333,34	14 473,56	4 775 000,10
46	318 333,34	13 568,96	4 456 666,76
47	318 333,34	12 664,36	4 138 333,42
48	318 333,34	11 759,76	3 820 000,08
49	318 333,34	10 855,17	3 501 666,74
50	318 333,34	9 950,57	3 183 333,40
51	318 333,34	9 045,97	2 865 000,06
52	318 333,34	8 141,38	2 546 666,72
53	318 333,34	7 236,78	2 228 333,38
54	318 333,34	6 332,18	1 910 000,04
55	318 333,34	5 427,58	1 591 666,70
56	318 333,34	4 522,99	1 273 333,36
57	318 333,34	3 618,39	955 000,02
58	318 333,34	2 713,79	636 666,68
59	318 333,34	1 809,19	318 333,34
60	318 333,34	904,60	0,00
	19 100 000,00	1 655 412,93	



За обособена позиция № 2- Инвестиционния кредит с лимит до 5 200 000,00 лв. /пет милиона и двеста хиляди лева/

Вноска №	Главница	Лихви	Остатъчна главница
1	86 666,67	14 776,67	5 113 333,33
2	86 666,67	14 530,39	5 026 666,66
3	86 666,67	14 284,11	4 939 999,99
4	86 666,67	14 037,83	4 853 333,32
5	86 666,67	13 791,56	4 766 666,65
6	86 666,67	13 545,28	4 679 999,98
7	86 666,67	13 299,00	4 593 333,31
8	86 666,67	13 052,72	4 506 666,64
9	86 666,67	12 806,44	4 419 999,97
10	86 666,67	12 560,17	4 333 333,30
11	86 666,67	12 313,89	4 246 666,63
12	86 666,67	12 067,61	4 159 999,96
13	86 666,67	11 821,33	4 073 333,29
14	86 666,67	11 575,06	3 986 666,62
15	86 666,67	11 328,78	3 899 999,95
16	86 666,67	11 082,50	3 813 333,28
17	86 666,67	10 836,22	3 726 666,61
18	86 666,67	10 589,94	3 639 999,94
19	86 666,67	10 343,67	3 553 333,27
20	86 666,67	10 097,39	3 466 666,60
21	86 666,67	9 851,11	3 379 999,93
22	86 666,67	9 604,83	3 293 333,26
23	86 666,67	9 358,56	3 206 666,59
24	86 666,67	9 112,28	3 119 999,92
25	86 666,67	8 866,00	3 033 333,25
26	86 666,67	8 619,72	2 946 666,58
27	86 666,67	8 373,44	2 859 999,91
28	86 666,67	8 127,17	2 773 333,24
29	86 666,67	7 880,89	2 686 666,57
30	86 666,67	7 634,61	2 599 999,90

31	86 666,67	7 388,33	2 513 333,23
32	86 666,67	7 142,06	2 426 666,56
33	86 666,67	6 895,78	2 339 999,89
34	86 666,67	6 649,50	2 253 333,22
35	86 666,67	6 403,22	2 166 666,55
36	86 666,67	6 156,94	2 079 999,88
37	86 666,67	5 910,67	1 993 333,21
38	86 666,67	5 664,39	1 906 666,54
39	86 666,67	5 418,11	1 819 999,87
40	86 666,67	5 171,83	1 733 333,20
41	86 666,66	4 925,56	1 646 666,54
42	86 666,66	4 679,28	1 559 999,88
43	86 666,66	4 433,00	1 473 333,22
44	86 666,66	4 186,72	1 386 666,56
45	86 666,66	3 940,44	1 299 999,90
46	86 666,66	3 694,17	1 213 333,24
47	86 666,66	3 447,89	1 126 666,58
48	86 666,66	3 201,61	1 039 999,92
49	86 666,66	2 955,33	953 333,26
50	86 666,66	2 709,06	866 666,60
51	86 666,66	2 462,78	779 999,94
52	86 666,66	2 216,50	693 333,28
53	86 666,66	1 970,22	606 666,62
54	86 666,66	1 723,94	519 999,96
55	86 666,66	1 477,67	433 333,30
56	86 666,66	1 231,39	346 666,64
57	86 666,66	985,11	259 999,98
58	86 666,66	738,83	173 333,32
59	86 666,66	492,56	86 666,66
60	86 666,66	246,28	0,00
	5 200 000,00	450 688,32	

## ДОГОВОР ЗА ЗАЛОГ

Днес, ..... 2016 г., в гр. Раднево, се сключи настоящия договор за особен залог ("Договор за залог") между:

**"Мини Марица-изток" ЕАД** – гр. Раднево, със седалище и адрес на управление град Раднево 6260, ул. "Георги Димитров" №13, вписано в Търговския регистър в Агенцията по вписванията, ЕИК: 833017552, ИН по ДДС: BG 833017552, представлявано от изпълнителния директор Андон Петров Андонов, от една страна наричано за краткост **"ЗАЛОГОДАТЕЛ"**

и

**"....."** ..... – град /село/ ....., със седалище и адрес на управление: град ..... п.к. ...., ж.к. .... ул. "....." №....., тел.: ....., факс: ....., вписано в Търговския регистър в Агенцията по вписванията, ЕИК: ... .., ИН по ДДС: BG ... .., Регистрирано по ЗДДС от ..... г., Разплащателна сметка: IBAN: BG.. ... .., BIC: ...., Банка: "....." клон/офис: ....., Представявано от ..... (длъжност) ..... (име, презиме, фамилия) от друга страна, наричано за краткост: **"Банката"**

**Банката и Залогодателят** наричани съвместно **Страните**,

С оглед на това, че на ..... 2016 г. Залогодателят е сключил с Банката Договор за кредит № МТ - ...../..... 2016 г. ("Договор за кредит") с кредитен лимит до ..... BGN (..... лева), при годишна лихва в размер, представляващ действащият годишен EURIBOR към датата на подписване на договора за кредит плюс надбавка от ..... (.....) пункта годишно, който се актуализира на всеки 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, без да е необходимо предоговаряне и която актуализация касае само годишния EURIBOR, наказателна лихва за просрочено плащане /главница и/или лихва/ е в размер на ОЛП плюс надбавка от ..... (.....) пункта годишно, който лихвеният процент се актуализира аналогично на лихвения процент за редовна главница и .

с оглед на това, че съгласно Договора за кредит, **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** се е задължил да учреди в полза на **Банката** особен залог на всички свои активи, посочени в Приложение №2 от договора за кредит, чиято пазарна стойност е ..... лева.

и в съответствие със Закона за особените залози,

**Страните** се съгласиха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Този договор се сключва за обезпечаване на вземанията на "....." .. към **"МИНИ МАРИЦА ИЗТОК" ЕАД** – ГР. РАДНЕВО по Договор № ... от ..... г. и всички негови евентуални последващи изменения, с общ кредитен лимит до ..... BGN (..... лева).

2.1. Предмет на настоящия договор е учредяването от **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** на особен залог, учреден по реда на Закона за особените залози /ЗОЗ/, както следва: Особен залог върху всички свои активи, посочени в Приложение №2 от договора за кредит, чиято пазарна стойност е ..... Лева.

### II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

3.1. **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** се задължава:

а/ да не залага в полза на други кредитори и да не предприема действия за прехвърляне на заложените активи;

б/ да уведомява **БАНКАТА** за всички претенции от трети лица върху заложените активи;

в/ да уведомява **БАНКАТА** за всички съществуващи съдебни производства, засягащи заложените активи;

г/ да не се ползва от заложените активи без предварителното писмено съгласие на **БАНКАТА**;

д/ да уведомява третите лица, придобили права върху заложените активи за правата на **БАНКАТА**;

е/ да информира незабавно **БАНКАТА** относно настъпили промени в регистрацията, правосубектността и представителството си;

ж/ да окаже необходимото съдействие на **БАНКАТА** по заявяване за вписване на залога в регистъра на особените залози, като представляващият дружеството или упълномощено от него лице се яви лично пред служител на този регистър за полагане на подпис за съгласие да се впише особения залог или като завери нотариално съгласието си, както и да съдейства за вписване на другите действия и обстоятелства, които подлежат на вписване, съгласно изискванията на закона;

з/ да извърши за своя сметка всички разноски по вписване на предвидените в Закона за особените залози обстоятелства.

3.2. С подписване на този договор **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** дава неотменимото си съгласие **БАНКАТА** да събира от сметките, открити при нея, задълженията, възникнали на основание на този договор, както и на основание Договор № ... от ..... г.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА БАНКАТА**

4. **БАНКАТА** не носи отговорност за каквито и да е други действия, освен за проявена от нея груба небрежност или злоумишлено неизпълнение на задълженията си.

5. Задълженията и отговорностите на **БАНКАТА** се определят единствено от изричните разпоредби на този договор. Никакви мълчаливи съглашения, задължения или отговорности по този договор няма да бъдат тълкувани срещу **БАНКАТА**, нито пък тя ще бъде ограничена от разпоредбите на други споразумения между **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** и трети лица, извън тези по договора.

6. **БАНКАТА** няма да носи отговорност към трети лица по отношение на извършени действия, претърпени вреди или не извършени действия, които са предприети в съответствие с разпоредбите на този договор, както и в съответствие с писменото нареждане на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** или такива, дадени от компетентен съд.

7. **БАНКАТА** може да действа на доверие и ще бъде защитена при действията си или при въздържането си от действие, приемайки за оригинален всеки документ или подпис, представен от **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** или изрично упълномощено от него лице, както и **БАНКАТА** може да допуска, че всяко лице, целящо да направи писмени забележки, да даде съвети или нареждания във връзка с разпоредбите на този договор е било надлежно оправомощено да направи това, в случай че представи в **БАНКАТА** надлежната си легитимация.

8. **БАНКАТА** може да изпълнява всяко от дадените ѝ правомощия и задължения, посочени в този договор, както и да упражнява правата, предоставени ѝ по силата на същия, чрез своите законни представители, или упълномощени от тях лица. Нито една от разпоредбите на този договор няма да се приема като налагане на отговорност на **БАНКАТА** към трето лице, поради нейната невъзможност да изпълнява дейността си или да действа като доверено лице на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**.

9. **БАНКАТА** не може да разгласява факти относно автентичността на документите, получени от **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** по този договор, размера на предоставените средства по банковия кредит, както и всяка друга поверителна информация, свързана с този договор, освен ако закона изисква друго, ако е налице действие или бездействие на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**, с което е осъществен състав на административно нарушение или е налице извършено престъпление, наказуемо от закона, за което **БАНКАТА** е длъжна да предостави информация или документи, или ако **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** е дал предварително своето писмено съгласие.

10. **БАНКАТА** се задължава да гарантира банковата и търговска тайна, засягаща предоставените за обезпечение заложените активи по т. 2 от този договор, като предоставя информация на трети лица само в предвидените в закона случаи или ако **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** е дал предварително своето писмено съгласие.

11. **БАНКАТА** има право:

а/ да пристъпи към удовлетворяване на всяко свое изискуемо вземане, свързано с Договор № ... от ..... г., както и с настоящия Договор за особен залог, по реда на чл. 32 и следващите и чл. 44а от ЗОЗ, от ативите, върху които е учреден залог с настоящия договор, до размера на вземанията си, уведомявайки третите задължени лица, че всяко изпълнение по описаните в т. 2.1. по-горе договори след датата на вписването на пристъпване към изпълнение е дължимо към нея и/или да приложи

даденото по-горе в т. 3.2 от настоящия договор и в договора за кредит съгласие от страна на **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** за служебно събиране на сумите;  
б/ да бъде информирана незабавно от **ЗАЛОГОДАТЕЛЯ** относно настъпили промени в регистрацията, правосубектността и представителството му, както и относно съществуването и размера на заложените вземания.

#### **IV. СТАНДАРТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

12. Всяка от страните по този договор е длъжна да изпълнява своите задължения с грижата на добър търговец, ефективно и икономично, в съответствие с обичайните техники и практика, съответстващи на професионалните стандарти, приложими по отношение на предмета на този договор.

#### **V. ДЕКЛАРАЦИИ**

13. С подписването на този договор **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** декларира, че заложените активи са и ще бъдат негова собственост и има правото да ги залага.

14. С подписването на този договор **ЗАЛОГОДАТЕЛЯТ** декларира, че върху заложените активи не е учреден залог, не е наложен запор или други тежести, за негови или за чужди задължения.

#### **VI. СПОРОВЕ. ПОДСЪДНОСТ**

15. Възникналите спорове и разногласия по прилагането на този договор ще се решават чрез преговори между страните.

16. Всички спорове, нерешени по съгласие на страните, породени от този договор или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат решавани от компетентния съд.

#### **VII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

17. Действащите нормативни актове и вътрешни банкови правила, както и тези, които са влезли в сила след сключването на този договор, засягащи сключения Договор № ..... от ..... г. и/или неговото обезпечение, са задължителни за страните по договора.

18. Промените по този договор, както и освобождаването от задължения по него, следва да се правят единствено в писмена форма.

19. **БАНКАТА** си запазва правото на промени в условията по залога, както и на този договор, при възможност за искане на допълнителен залог, приемлив за **БАНКАТА**, в случай, че действащото законодателство на Република България не позволява на **БАНКАТА** да продължи своите кредитни операции при съществуващите условия, вид и размер на обезпечението.

20. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за кредитните институции, Закона за особените залози, Търговския закон, Закона за задълженията и договорите, и другите нормативни актове по действащия в страната кредитен режим.

#### **VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§1. Този договор влиза в сила от датата на подписването му.

§2. Този договор е неразделна част от Договор № ... от ..... г., сключен между същите страни.

Този договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка една от страните.

**ЗА ЗАЛОГОДАТЕЛЯ**

**ЗА БАНКАТА**