



## ДОКЛАД

от Комисия назначена със Заповед №РД-09-1220/26.11.2014г., в състав

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Стоян Стоянов – Ръководител отдел „Сигурност”

**ЧЛЕНОВЕ:**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 1) Станислав Стойков | - ръководител сектор УК отдел „Сигурност” |
| 2) Красимир Куртев   | - експерт –сигурност отдел „Сигурност”    |
| 3) Стефан Желев      | - ръководител отдел „Правна служба”       |
| 4) Румяна Вълева     | - главен експерт отдел „Търговски”        |

Относно: Резултати от проведени преговори и определяне условията на договора по процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица-изток“ ЕАД” - реф.№ 183/2014 г.

На основание чл.92а, ал.2 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и съгласно горепосочената заповед, на 26.11.2014г. се събра Комисия със задача да проведе преговори с участника за определяне клаузите на договора за възлагане на обществена поръчка чрез процедура на договаряне без обявление реф.№ 183/2014 г. и предмет „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица-изток“ ЕАД” в съответствие с разпоредбите на Закона за обществени поръчки и условията от документацията за участие в процедурата.

Резултатите от проведените преговори с участника, подал първоначална оферта, както и направените в хода на преговорите предложения и постигнатите договорености са отразени в Протокола от преговорите, проведени от Комисията с представител на участника. Посоченият протокол е приложен към настоящия доклад и представлява неразделна част от него.

Отстранени участници: няма

На основание чл.92а, ал.5 от ЗОП комисията предлага сключване на договор с единствения участник ДЗЗД „„Майнинг Секюрити”, гр.София:

**Обособена позиция №1 – Рудник“Трояново 1“ с.Трояново и обекти**

Предложена месечна стойност на услугата - 287 100,00 лева без ДДС

Срок за изпълнение - до избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.

Изпълнителят се задължава да поеме физическата охрана на обектите от 07.12.2014г.

**Обособена позиция №2 – Рудник“Трояново север“ с. Ковачево**

Предложена месечна стойност на услугата - 207 920,00 лева без ДДС

Срок за изпълнение - до избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект:

„Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток“ ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.

Договорът за охрана за Обособена позиция №2 – рудник «Трояново север», влиза в сила след получаване на писмено уведомление от Възложителя.

**Обособена позиция №3 – Рудник “Трояново 3” с. Медникарово**

Предложена месечна стойност на услугата - 188 600,00 лева без ДДС

Срок за изпълнение - до избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.

Изпълнителят се задължава да поеме физическата охрана на обектите от 10.12.2014г.

**Мотиви:**

Предложението на участника отговаря на предварително обявените от Възложителя условия и договорената цена за изпълнение на поръчката запазва в максимална степен интересите на дружеството.

**Приложение:**

1. Протокол от разглеждане на предложението и проведените преговори

Комисията приключи работа на 26.11.2014г.

Председател: ...../Ст. Стоянов/

Членове: 1. .... /Ст. Стойков /

3. .... /Ст. Желев /

2. .... /Кр. Куртев/

4. .... /Р. Вълева/



## **ПРОТОКОЛ**

**№МТ 1/2014г.**

**по процедура с реф.№ 183/2014г. – ЗОП**

Днес, 26.11.2014г. от 10.00 часа, в управлението на „Мини Марица-изток” ЕАД, партер, зала 1, се проведеха преговори между:

Комисия назначена със Заповед № РД-09-1220/26.11.2014г., в състав:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Стоян Стоянов – Ръководител отдел „Сигурност”

**ЧЛЕНОВЕ:**

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 1) Станислав Стойков | - ръководител сектор УК отдел „Сигурност” |
| 2) Красимир Куртев   | - експерт – сигурност отдел „Сигурност”   |
| 3) Стефан Желев      | - ръководител отдел „Правна служба”       |
| 4) Румяна Вълева     | - главен експерт отдел „Търговски”        |

и

Представяващия ДЗЗД „МАЙНИНГ СЕКЮРИТИ”, гр.София  
Александър Митев – Управител

по процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица-изток“ ЕАД” - реф.№ 183/2014 г.

В определения срок (09.00 часа на 26.11.2014г.) е подадена една оферта, от ДЗЗД „Майнинг Секюрити”, гр.София – вх.№ 891/26.11.2014г., 08:07 часа.

Офертата на участника съдържа:

- 1 брой Плик №1 - „Документи за подбор”;
- 3 броя Плик №2 - „Предложение за изпълнение на поръчката” за Обособена позиция №1, 2 и 3.
- 3 броя Плик №3 - „Предлагана цена” за Обособена позиция №1, 2 и 3.

Пликовете са запечатани и непрозрачни.

**Комисията извърши следното.**

**1.1. Отвори плик №1 и провери съответствието на представените „Документи за подбор” с изискванията на възложителя, посочени в поканата и документацията за участие.**

- Участникът ДЗЗД „Майнинг Секюрити”, гр.София е представил всички необходими документи в съответствие с критериите за подбор на възложителя, без констатирани липса на документи и/или несъответствия и/или друга нередовност, включително фактическа грешка за трите обособени позиции.

**1.2. Отвори пликове №2 и разгледа техническите предложения за изпълнение на поръчката на участника в процедурата.**

**Кратко описание на техническото предложение на участника:**

**Обособена позиция №1 – Рудник“Трояново 1“ с.Трояново и обекти.**

Изисквано от възложителя	Предложено от участника
Срок на изпълнение - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.	Срок на изпълнение на договора - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.
Изискван минимален брой охранители -141	Предложен брой охранители - 141
Изискван минимален брой МПС с висока проходимост -10 броя	Предложен брой МПС с висока проходимост- 10 броя
Съответствие на техническата спецификация с изискванията на възложителя	Техническата спецификация отговаря на изискванията на възложителя
Обект за охрана - територията на рудник“Трояново 1“ с.Трояново, контактен проводник и ж.п.релси от гара Раднево – Разпределителна – гара Ковачево, отдел “Логистика и контрол”.	Обект за охрана - територията на рудник“Трояново 1“ с.Трояново, контактен проводник и ж.п.релси от гара Раднево – Разпределителна – гара Ковачево, отдел “Логистика и контрол”.
План за охрана и детайлна концепция за начина и организацията на изпълнение	Представен
План за действие при възникване на кризисни ситуации	Представен

**Обособена позиция №2 – Рудник „Трояново-север“ с. Ковачево**

Изисквано от възложителя	Предложено от участника
Срок на изпълнение - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.	Срок на изпълнение на договора - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.
Изискван минимален брой охранители -100	Предложен брой охранители - 100
Изискван минимален брой МПС с висока проходимост - 8 броя	Предложен брой МПС с висока проходимост- 8 броя
Съответствие на техническата спецификация с изискванията на възложителя	Техническата спецификация отговаря на изискванията на възложителя
Обект за охрана - територията на Рудник „Трояново-север“ с. Ковачево.	Обект за охрана - територията на Рудник „Трояново-север“ с. Ковачево.

План за охрана и детайлна концепция за начина и организацията на изпълнение	Представен
План за действие при възникване на кризисни ситуации	Представен

**Обособена позиция №3 –Рудник „Трояново 3 с.Медникарово;**

<b>Изисквано от възложителя</b>	<b>Предложено от участника</b>
Срок на изпълнение - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.	Срок на изпълнение на договора - До избор на Изпълнител и сключване на договор/и от страна на Възложителя „Мини Марица – изток” ЕАД след проведена процедура по ЗОП с обект: „Извършване на пропускателен режим и денонощна въоръжена физическа охрана на имущество и обекти на „Мини Марица – изток” ЕАД”, но за не повече от 12 (дванадесет) месеца.
Изискван минимален брой охранители -97	Предложен брой охранители - 97
Изискван минимален брой МПС с висока проходимост - 5 броя	Предложен брой МПС с висока проходимост- 5 броя
Съответствие на техническата спецификация с изискванията на възложителя	Техническата спецификация отговаря на изискванията на възложителя
Обект за охрана - територията на Рудник „Трояново 3 с.Медникарово	Обект за охрана - територията на Рудник „Трояново 3 с.Медникарово
План за охрана и детайлна концепция за начина и организацията на изпълнение	Представен
План за действие при възникване на кризисни ситуации	Представен

**1.3. Списък на участниците и офертите, предложени за отстраняване от процедурата, и мотивите за отстраняването им:**

Обособена позиция №1 – Рудник“Трояново 1“ с.Трояново и обекти - няма отстранени

Обособена позиция №2 – Рудник“Трояново север“ с. Ковачево - няма отстранени

Обособена позиция №3 – Рудник“Трояново 3“ с. Медникарово - няма отстранени

**1.4. Комисията отвори пликите с предлаганата цена (№3) на участника в процедурата. Комисията проведе преговори с участника и постигна следните договорености:**

**Обособена позиция №1 – Рудник“Трояново 1“ с.Трояново и обекти**

Описание на дейностите	Първоначална оферта	Договорено
Месечна издръжка на един охранител МИО, лева	1 729,41 лв	1700,00 лв
Издръжка на 1 бр.МПС за една 12-часова смяна, в лева без ДДС	86,56 лв	79,00 лв
Месечна сума (МС=БО*МИО+БС*Импс)	295 782,81	287 100,00

**Изпълнителят се задължава да поеме физическата охрана на обектите от 07.12.2014г.**

**Обособена позиция №2 – Рудник“Трояново север“ с. Ковачево**

Описание на дейностите	Първоначална оферта	Договорено
Месечна издръжка на един охранител МИО, лева	1 729,41 лв	1 700,00 лв
Издръжка на 1 бр.МПС за една 12-часова смяна, в лева без ДДС	86,56 лв	79,00 лв
Месечна сума (МС=БО*МИО+БС*Импс)	214 489,80	207 920,00

Договорът за охрана за Обособена позиция №2 – рудник «Трояново север», влиза в сила след получаване на писмено уведомление от Възложителя.

**Обособена позиция №3 – Рудник“Трояново 3“ с.Медникарово**

Описание на дейностите	Първоначална оферта	Договорено
Месечна издръжка на един охранител МИО, лева	1 729,41 лв	1 700,00 лв
Издръжка на 1 бр.МПС за една 12-часова смяна, в лева без ДДС	86,56 лв	79,00 лв
Месечна сума (МС=БО*МИО+БС*Импс)	193 720,77	188 600,00

Изпълнителят се задължава да поеме физическата охрана на обектите от 10.12.2014г.

Месечната издръжка на един охранител е обвързана с МРЗ, която към 26.11.2014г. е в размер на 340 лева.

Издръжката на 1 бр.МПС за една 12 часова смяна е обвързана с цената на горивото (бензин А95) в лв/1000 литра без ДДС (1736 лв/1000 л), като относителния дял на горивото е 50%.

Договорени клаузи по изпълнението на договорите:

- В Раздел VI, т.6.2 се добавя „...“, като за целта Възложителят изпраща на изпълнителя писмено уведомление за сключения нов договор”

- В Раздел VIII, т.8.4 след изрази „...чийто размер е равен на пазарната стойност на щетата“ се добавя текст «но не повече от лимита на застраховката по чл.12.2. Посоченият лимит съставлява лимит на отговорност на изпълнителя по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ стойността на щетата, определена по реда на т.8.5, или 8.6 или 8.9.»

- В Раздел VIII, т.8.7 се променя както следва „Стойността на щетата се определя по действащите пазарни цени на липсващото имущество, като обезщетението не може да бъде по-ниско от неговата балансова стойност и по-висока от лимита по чл.8.4».

- В Раздел VIII, т.8.11. се променя както следва „..... неустойката в размер на 200 лева за всяко констатирано неизпълнение”.

- В Раздел VIII, т.8.12. се променя както следва „В случай, че Възложителят е в забава за плащане, Изпълнителят има право на обезщетение в размер на законната лихва от деня на забавата, изчислена върху стойността на неплатената в срок парична сума, но не повече от 3 % от стойността на неплатената в срок сума”.

- В Раздел IX, т.9.1.3. се заличава.

- В Раздел IX, т.9.3. се променя както следва „В случаите по т.9.2.8., когато констатира, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е престанал да отговаря на някое от специфичните изисквания, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя разумен срок за отстраняване на пропуските, освен ако те не са довели до нерегламентиран достъп до класифицирана информация по договора.

- В Раздел IX, т.9.4. се променя както следва „В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани в срок пропуските по чл.9.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява едностранно договора по условията на т.9.2.”

- В Раздел IX, т.9.7. се променя както следва „ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, запазвайки правото си за други съдебни претенции за неизпълнение на договора, може едностранно да прекрати договора напълно или частично, с 30 дневно предизвестие, в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не успее да изпълни друго(и) задължение(я) по договора».

- В Раздел IX, т.9.8. се променя както следва „При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи останалите плащания до уточняването по размер на всички разходи и щети от компетентни органи, които ще претърпи от неизпълнението на договора. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение след като от предоставената гаранция за изпълнение и дължимите плащания бъдат приспаднати горепосочените разходи, суми и щети.»

- В Раздел XI, т.11.10. се добавя „....., за които е уведомен надлежно от възложителя на адреса за кореспонденция на изпълнителя.”

- В Раздел XI, т.11.15. се заличава думата „заместник-управител”.

- В Раздел XII, т.12.8 се заличава.

- В Раздел XIV, т.14.5 се добавя изреча „....., с които е изрично запознат от възложителя”.

Дата на приключване работата на комисията: 26.11.2014г., 11.00 часа.

**Комисия:**

Председател: ...../Ст. Стоянов/

Членове: 1. .... /Ст. Стойков /

2. .... /Кр. Куртев/

3. .... /Ст. Желев /

4. .... /Р. Вълева/

Участник: ..... / Александър Митев /