



”МИНИПРОЕКТ” ЕАД

ISO 9001:2015

ISO 14001:2015

OHSAS 18001:2007

София 1756, бул. “Климент Охридски” №14

Тел: + 359 2 975 82 20, Факс: +359 2 975 33 48

E-mail: office@minproekt.com; sales@minproekt.com

www.minproekt.com

Експ. писмо №:

☐ **ОРИГИНАЛ**
☐ **ЕКЗ.** ____/____

РАБОТЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: “Мини Марица-изток” ЕАД

ПОДОБЕКТ: Ремонт на сграда и преустройство на битови помещения
в участък „Ел.ремонт“ на промплощадката в с.Ковачево.

ЧАСТ: Конструктивна

ФАЗА: Работен проект

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: “Мини Марица-изток” ЕАД

ДОКУМЕНТ: Обяснителна записка

ИНДЕКС: 18-491-25-STR-N-001

РЕВИЗИЯ: 0

Р-Л ПРОЕКТ:
/инж. Иван Арсениев/

Р-Л НАПРАВЛЕНИЕ:
/инж. Александър Пандезов/

април 2018, София



СПИСЪК НА СЪСТАВИТЕЛИТЕ

- | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|-------|
| 1. | инж. Светослав Райнов | р-л отдел “СК” | |
| 2. | инж. Рени Митрова | р-л отдел “ПБиСД” | |

СПИСЪК НА СЪГЛАСУВАЛИТЕ

- | | | | |
|----|--------------------------|----------------------|-------|
| 1. | част „Архитектура” | арх. Стефан Димитров | |
| 2. | част “Електротехническа” | инж. Людмил Тодоров | |
| 3. | част „ВиК” | инж. Лушка Генчева | |
| 4. | част „ПБ“ и ”ПУСО” | инж. Рени Митрова | |
| 5. | част „ПБЗ“ | инж. Володя Симов | |





СЪДЪРЖАНИЕ

1.	Обяснителна записка.....	3	листа
2.	Статически изчисления.....	10	листа
2.	Количествена сметка.....	3	листа
2.	Спесификация на материалите.....	2	листа
2.	Чертежи.....	2	броя

СПИСЪК НА ЧЕРТЕЖИТЕ

№	Наименование на чертежа	Мащаб	Инвентарен №
1.	Ремонтно хале. Монтажен план на покрива. Напречен разрез. Детайли.	1:50 1:10	18-491-25-STR-D-001_0
2.	КМД на столци и опори.	1:10	18-491-25-STR-D-002_0



ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ОБЩИ ДАННИ

Конструктивният работен проект за ремонт на сградата и преустройство на битови помещения в участък „Ел.ремонт“ на промплощадката в с.Ковачево се разработва въз основа на:

- Искане на Възложителя “Мини Марица - Изток” ЕАД - Раднево
- Поръчка към Договор № МТ-293/14.08.2017г. между Възложителя “Мини Марица - Изток” ЕАД и Изпълнителя “Минпроект” ЕАД

Ел.ремонтният цех включва две едноетажни тела с различна височина ,долепени едно до друго.

Ниското тяло се явява спомагателна сграда към ел.ремонтния цех. В него са разположени: канцелария, стая за началник цех, помещение за дежурен, помещение за ел.монтьори, шлосерно, инструментално, бобинажно, складово помещение и санитарно-хигиенни възли за персонала. Сградата е с размери: дължина 42,20м. ,ширина 6,04м. и с различни височини – 2,62м. преобладаваща и 4,16м. в бобинажното. Ниското тяло е изпълнено със стоманена носеща конструкция; стоманена покривна конструкция, покрита с ЛТ ламарина; стени - талашитни плоскости, двустранно покрити с гетинакс и облепени с тапети във всички помещения с изключение на санитарно-хигиенните възли; подови настилки – балатум и керамични плочки в санитарно-хигиенните възли;дървена дограма.

Основното хале на ел.ремонтния цех е изградено с монтажни стоманобетонни елементи – ст.бет.фундаменти; ст.бет.колони; ст.бет. фасадни и покривни панели. Сградата е с размери: дължина 42,60м. ,ширина 12,40м. и височина – 8,95м. Хидроизолацията на покрива е от рулонен тип.

При направения оглед на място се констатира следното:

- покривната хидроизолация и конструкция на основното хале е компрометирана – има следи от течове на много места по покрива и се виждат отворени фуги между покривните панели.
- подовата настилка в основното хале е нарушена на множество места.
- санитарно-хигиенният възел, обслужващ женския персонал, се нуждае от ремонт.

2.КОНСТРУКТИВНО РЕШЕНИЕ

Проектът по част „Конструктивна“ предвижда изграждането на нова стоманена покривна конструкция за покрива на основното ремонтно хале. Конструкцията представлява стоманени столици, монтирани към съществуващите стоманобетонни покривни панели. Монтажът се извършва чрез стоманени опори тип “хамут“, които обхващат ребрата на панелите .Препоръчва се пробиването на отворите за шпилките да се извършва отвътре





навън, за да се избегне повреждане на ребрата. Монтажът на столниците по козирките се изпълнява с винтови анкери Hilti HUS-H8x75.Покритието на покрива се изпълнява с ЛТ ламарина ,закрепена с самопробивни винтове с гумено уплътнение.

За металните конструкции се използва стомана S235JR по БДС EN 10025-1. Профилна стомана по DIN 1026, DIN 1028, DIN 1029, DIN EN 10210-2 (горещовалцувани) и студеноогънати профили.

Всички конструктивни елементи и възли са оразмерени, като са спазвани правилата на Европейските норми за проектиране:

- БДС EN 1990 Еврокод 0 “Основи на проектирането на строителни конструкции”;
- БДС EN 1991 Еврокод 1 “Въздействия върху конструкциите”;
- БДС EN 1993 Еврокод 3 “Проектиране на стоманени конструкции”;
- БДС EN 1998 Еврокод 8 “Проектиране на конструкциите за сеизмични въздействия”;

за следните натоварвания:

- собствено тегло;
- сняг;
- вятър;

Отделните елементи са разработени в КМД чертежи, като самостоятелни марки, предвидени за заводско изпълнение.

3.МЕРОПРИЯТИЯ ЗА БЕЗОПАСНОСТ НА ТРУДА

При изпълнението на отделните елементи в заводски условия и монтажа им на обекта стриктно да се спазват изискванията на “Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажни работи”, ПБЗ и ТБТ, а именно:

Металната конструкция се монтира с технически изправни кран и приспособления. Такелажните средства и монтажни траверси преди пускането им в употреба се изпитват и се снабдяват с етикет, на който се обозначава товароподемността им. По време на работа тяхното състояние се проверява периодично;

- Монтажните устройства се пускат в експлоатация след проверка и технически изпитания от съответните контролни органи;
- Не се допуска повдигането на товари превишаващи товароподемността на крана, такелажните средства и монтажните траверси. Не се допуска отклоняване от вертикалната ос през върха на стрелата. Не се допуска повдигане на конструкции затрупани от сняг или пръст;
- Извършването на строителни работи в монтажната зона не се разрешава. Забранява се стоенето и преминаването под повдигнати товари. Всички монтажници работят с каски;
- Всички работници заети с извършването на монтажните работи трябва да бъдат инструктирани и обучени за безопасно изпълнение на работните операции с предвидените монтажни средства;





ПОДОБЕКТ:

Ремонт на сграда и преустройство на битови помещения в участък „Ел.ремонт“ на промплощадката в с.Ковачево.

“МИНИ МАРИЦА-ИЗТОК”ЕАД

- На строителната площадка задължително да има противопожарно табло. Пътната мрежа на обекта да дава възможност за маневриране на противопожарни коли. Електрическата мрежа трябва да се изгради от квалифицирани работници съобразно действащите норми.

Съставил:

/инж. Св. Райнов/



"МИНПРОЕКТ" ЕАД



18-491-25-STR-N-001_0