

Обект: „Мини Марица – Изток” ЕАД

Подобект: Ремонт на покрива на ремонтно хале РБ „Ел част” на Рудник „Трояново 3”

Част: Архитектурна

СПИСЪК НА СЪСТАВИТЕЛИТЕ

- | | | | |
|----|-------------------|---------------------|-------|
| 1. | арх. Зоя Колева | - Ръководител отдел | |
| 2. | инж. Рени Митрова | -проектант | |

СЪДЪРЖАНИЕ

- | | | |
|-------------|--|---------|
| I. | Обяснителна записка | 4 листа |
| 1. | Общи данни | |
| 2. | Съществуващо положение | |
| 3. | Архитектурно решение и изпълнение | |
| II. | Количествени сметки и спецификация на материалите | 3 листа |
| III. | Чертежи от № 1313 - 2012 до № 1315 - 2012; | 3 бр. |

СПИСЪК НА ЧЕРТЕЖИТЕ

№	Наименование на чертежа	Мащаб	Архивен №
1.	Ситуация	1:500	1313 - 2012
2.	План на покривните линии ; Разрез „А-А” Разрез „Б-Б”; Покривен детайл „1”; Покривен детайл „2”	1:50	1314 - 2012
3.	План на покривните линии; Разрез „А-А” Разрез „Б-Б”; Заснемане на съществуващо положение	1:50	1315- 2012

Обект: „Мини Марица – Изток” ЕАД

Подобект: Ремонт на покрива на ремонтно хале РБ „Ел част” на Рудник „Трояново 3”

Част: Архитектурна

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА

I. Общи данни

Архитектурният работен проект се разработва въз основа на:

- Искане на Възложителя “Мини Марица - Изток” ЕАД - Раднево.
- Поръчка към Договор № МТ - 164/21.04.2012 г. между Възложителя “Мини Марица - Изток” ЕАД и Изпълнителя “Минпроект” ЕАД.

II. Съществуващо положение

Сградата на механична работилница се намира на промишлената площадка на Рудник „Трояново 3”. Тя се състои от няколко корпуса разделени с дилатационна фуга, тъй като са с различна височина и с голяма дължина. Ремонт на покрива ще се извърши на халето, в което се помещава РБ „Ел. част”. Носещата конструкция на сградата е сглобяема – стоманобетонени носещи колони, греди, фасадни и покривни панели.

Отвеждането на дъждовните води от ос 9’ до ос 20’ е едностранно, вътрешно, с воронки и водосточни тръби до дъждовната канализация, разположена в подовата настилка. Между оси 20’ и 26’ водосточните тръби по ос „Б” са изпълнени външно по фасадата и също се отвеждат в дъждовната канализация.

Покривната хидроизолация е ремонтирана само в зоната над механичната работилница, а над ел част не е ремонтирана и не е в добро състояние - има течове. Ламаринената обшивка по бордовете е в лошо състояние и е за подмяна.

След оглед на място се установи, че течовете от покрива са от повредени воронки и водосточни тръби, затлачена и неработеща канализационна мрежа.

III. Архитектурно - строително решение и изпълнение

Ремонтът на покрива включва следните архитектурно - строителни и довършителни работи:

- Подмяна на всички обшивки от ламарина по бордовете на покрива.

Обект: „Мини Марица – Изток” ЕАД

Подобект: Ремонт на покрива на ремонтно хале РБ „Ел част” на Рудник „Трояново 3”

Част: Архитектурна

- Почистване на съществуваща хидроизолация
- Изкърпване на съществуваща изравнителна циментова замазка изпълнена върху покривните панели
- Върху изравнителната циментова замазка да се положат следните пластове: пароизолация, топлоизолация 5 см, полиетиленово фолио, армирана циментова замазка със заварена рабицова мрежа – 3см, 1 пласт хидроизолационна мушама воалит – 3 кг/м², 1 пласт хидроизолационна мушама със защитно покритие
- Подмяна на воронки, барбакани и водосточни тръби
- Оформяне на хидроизолацията около съществуващи вентилационни отвори на покрива

Съгласно Наредба № 1 от 30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи, чл. 10, ал. (2), производствени и складови сгради с капацитет до 50 работни места - строежа е пета категория буква „б”.

Обемно - планировъчни данни

Застроена площ на покрива, подлежащ на ремонт 1 251.00 м²

Съставил:

/арх. З. Колева/